| **DIRECCIÓN** | **COLONIA CIUDAD JARDÍN, CALLE LAS FLORES, COSTADO NORPONIENTE DEL HOSPITAL NACIONAL SAN JUAN DE DIOS, SAN MIGUEL, EL SALVADOR** |
| --- | --- |
| **PARTIDA** | **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD**  | **CANTIDAD** | **PRECIO UNITARIO** | **TOTAL** |
| **1.0** | **OBRAS PRELIMINARES DESMONTAJES** |   |   |   |   |
| 1.1 | DESMONTAJE DE AIRES ACONDICIONADO DE TECHO DE 5 TONELADAS Y TODOS LOS ELEMENTOS QUE FORMAN PARTE DE SU INSTALACIÓN. INCLUYE SU POSTERIOR REINSTALACIÓN CON TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA FIJARLOS AL TECHO Y DEJARLOS EN FUNCIONAMIENTO (COMO ACTUALMENTE SE ENCUENTRAN). ADEMAS SE DEBERAN LIMPIAR Y PINTAR CON ANTICORROSIVO LAS BASES METÁLICAS QUE SOSTIENEN LOS CONDENSADORES. | C/U | 5.00 |  $  |  $  |
| 1.2 | DESMONTAJE DE CUBIERTA DE TECHO EXISTENTE DE LAMINA DE FIBROCEMENTO DE 6MM. DE ESPESOR. INCLUYE; BOTAGUAS, CAPOTES, DEMOLICIÓN DE CEPOS Y DESALOJO DE TODOS LOS ELEMENTOS QUE SE REQUIERAN Y QUE OBSTACULICEN LA ADECUADA INSTALACIÓN DE LA NUEVA CUBIERTA DE TECHO Y TODOS SUS ELEMENTOS.  | M2 | 1300.00 |  $  |  $  |
| 1.3 | DESMONTAJE DE FASCIA DE FIBROCEMENTO Y ESTRUCTURA EXISTENTE, ELEMENTOS UBICADO EN PROYECCION DE TECHO EN VANO DE VENTILACIÓN E ILUMINACION. INCLUYE DESALOJO DE DESPERDICIOS Y OTROS ELEMENTOS SELECCIONADOS, PRODUCTO DEL DESMONTAJE. DEBEN DE PROTEGERSE LOS EQUIPOS Y TODOS LOS ACCESORIOS ELÉCTRICOS EXISTENTES, PARA QUE NO SUFRAN DAÑOS, DE LO CONTRARIO EL CONTRATISTA SUSTITUIRA E INSTALARA LO DAÑADO. | M2 | 28.00 |  $  |  $  |
| 1.4 | DESMONTAJE DE CORNISA FIBROCEMENTO, ANCHO 1.00 M X PERIMETRO 22 M. DE LARGO Y ESTRUCTURA EXISTENTE, ELEMENTOS UBICADO EN PROYECCION DE TECHO EN VANO DE VENTILACIÓN E ILUMINACION. INCLUYE DESALOJO DE DESPERDICIOS Y OTROS ELEMENTOS SELECCIONADOS, PRODUCTO DEL DESMONTAJE. DEBEN DE PROTEGERSE LOS EQUIPOS Y TODOS LOS ACCESORIOS ELÉCTRICOS EXISTENTES, PARA QUE NO SUFRAN DAÑOS, DE LO CONTRARIO EL CONTRATISTA SUSTITUIRA E INSTALARA LO DAÑADO. | M2 | 22.00 |  $  |  $  |
| 1.5 | DESMONTAJE DE CORNISA FIBROCEMENTO, ANCHO 2.00 M X PERIMETRO 10 M. DE LARGO Y ESTRUCTURA EXISTENTE, ELEMENTOS UBICADO EN PROYECCION DE TECHO EN VANO DE VENTILACIÓN E ILUMINACION. INCLUYE DESALOJO DE DESPERDICIOS Y OTROS ELEMETOS SELECIONADOS, PRODUCTO DEL DESMONTAJE. DEBEN DE PROTEGERSE LOS EQUIPOS Y TODOS LOS ACCESORIOS ELÉCTRICOS EXISTENTES, PARA QUE NO SUFRAN DAÑOS, DE LO CONTRARIO EL CONTRATISTA SUSTITUIRA E INSTALARA LO DAÑADO. | M2 | 20.00 |  $  |  $  |
| 1.6 | DESMONTAJE DE CIELO FALSO DE FIBROCEMENTO, ESTRUCTURA METÁLICA (PERFILERIA DE ALUMINIO NATURAL, ALAMBRE GALVANIZADO) INCLUYE DESALOJO DE DESPERDICIOS Y OTROS ELEMENTOS SELECCIONADOS, PRODUCTO DEL DESMONTAJE. DEBEN DE PROTEGERSE LOS EQUIPOS Y TODOS LOS ACCESORIOS ELÉCTRICOS EXISTENTES, PARA QUE NO SUFRAN DAÑOS, DE LO CONTRARIO EL CONTRATISTA SUSTITUIRA E INSTALARA LO DAÑADO. | M2 | 1220.89 |  $  |  $  |
| **2.0** | **OBRAS DE MANTENIMIENTO A ESTRUCTURA DE TECHO** |  |  |  |  |
| 2.1 | LIMPIEZA, LIJADO Y PINTADO DE VIGA METALICA TIPO TIJERA EXISTENTES. VT-1. TIJERA CONSISTENTE EN CUERDAS SUPERIOR E INFERIOR DOBLE ÁNGULO DE 2" X 1/4" DE ESPESOR Y CELOSIA DE DOBLE ÁNGULO DE 1 1/2" A CADA 60°. INCLUYE DOS MANOS DE PINTURA ANTICORROSIVA DE PRIMERA CALIDAD, UNA MANO DE COLOR CLARO Y LA SEGUNDA MANO COLOR OSCURO. | ML | 136.00 |  $  |  $  |
| 2.2 | LIMPIEZA, LIJADO Y PINTADO DE VIGA SECUNDARIA EXISTENTES VMS-1, CONSISTENTE EN TUBO INDUSTRIAL CUADRADO 4". INCLUYE DOS MANOS DE PINTURA ANTICORROSIVA DE PRIMERA CALIDAD, UNA MANO DE COLOR CLARO Y LA SEGUNDA MANO COLOR OSCURO. | ML | 160.00 |  $  |  $  |
| 2.3 | LIMPIEZA, LIJADO Y PINTADO DE POLINES ESPACIALES EXISTENTES. P-1. POLIN ESPACIAL CUERDA SUPERIOR Y INFERIOR DE ANGULO DE 1"X1"X1/8" DE ESPESOR Y CELOCIA DE VARILLA CORRUGADO # 3 A CADA 60°. INCLUYE DOS MANOS DE PINTURA ANTICORROSIVA DE PRIMERA CALIDAD, UNA DE COLOR CLARO Y LA SEGUNDA MANO COLOR OSCURO. | ML | 445.00 |  $  |  $  |
| 2.4 | LIMPIEZA, LIJADO Y PINTADO DE POLINES P-2. POLIN TIPO "C" DE 4". INCLUYE DOS MANOS DE PINTURA ANTICORROSIVA DE PRIMERA CALIDAD, UNA MANO DE COLOR CLARO Y LA SEGUNDA MANO COLOR OSCURO. | ML | 471.00 |  $  |  $  |
| **3.0** | **CUBIERTA DE TECHO** |   |   |   |   |
| 3.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLETINA 2" X 1/8" DE ESPESOR. SOLDADA SOBRE POLINES ESPACIALES P-1 EXISTENTES, INCLUYE APLICACIÓN DE 2 MANOS DE PINTURA ANTICORROSIVO DE PRIMARA CALIDAD, UNA MANO COLOR CLARO Y LA SEGUNDA MANO COLOR OSCURO. | ML | 445.00 |  $  |  $  |
| 3.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AISLANTE TÉRMICO, DOBLE CARA DE ALUMINIO, ESTRUCTURA DE POLIETILENO DE 10.00 MM, COLOCADO ENTRE LA CUBIERTA DE TECHO Y LA ESTRUCTURA METÁLICA. DEBIDAMENTE ADHERIDA A LA LAMINA. | M2 | 1220.89 |  $  |  $  |
| 3.3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA METALICA, BASE DE ACERO Y RECUBIERTA CON ALUMINIO, ZINC Y SILICIO, DE COSTURA ALTA, ENGARGOLADA EN LA OBRA, SISTEMA DE TRASLAPES LONGITUDINAL ENGARGOLADOS. FIJACIÓN A BASE DE CLIPS LOS CUALES QUEDAN OCULTOS BAJO DICHOS TRASLAPES. MATERIAL, PERFIL GALVANIZADO; TIPO ESTRUCTURALES, CALIBRE 22. INCLUYE BOTAGUAS COMPATIBLE CON EL TIPO DE LAMINA UTILIZADO PARA LA CUBIERTA DE TECHO. | M2 | 1300.00 |  $  |  $  |
| 3.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAPOTE DE LAMINA METALICA, CALIBRE 22. BASE ACERO Y RECUBIERTO CON ALUMINIO, ZINC Y SILICIO, DEBIDAMENTE TRASLAPADO Y DEBIDAMENTE FIJADA, COMPATIBLE AL SISTEMA DE CUBIERTA DE TECHO A INSTALAR. | ML | 40.00 |  $  |  $  |
| **4.0** | **ACABADOS** |   |   |   |   |
| 4.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO DE LOSETAS DE FIBROCEMENTO 4'X2'X6MM, SUSPENCIÓN Y PERFILERIA DE ALUMINIO PESADO, GUINDOLAS DE ALAMBRE GALVANIZADO No. 14, ENTORCHADO. INCLUYE LA MODULACIÓN DE LOSETAS PARA LA REINSTALACIÓN DE LUMINARIAS Y OTROS ACCESORIOS ELÉCTRICOS EXISTENTES. | M2 | 1220.89 |  $  |  $  |
| 4.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FASCIA, COMPUESTA POR LAMINA METÁLICA, ALEACIÓN DE ZINC Y ALUMINIO, CALIBRE 26. PERFIL ESTANDAR. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU FIJACIÓN. LA ESTRUCTURA MÉTALICA ESTARA COMPUESTA POR TUBO ESTRUCTURAL CUADRADO DE 1 1/4", CHAPA 14, SOLDADA A PIEZAS DE VARRILLA CORRUGADA DE 1/2" ANCLADAS A LA PARED EN ORIFICIOS UTILIZANDO ADHESIVO QUIMICO PARA ANCLAJES ESTRUCTURALES. SE APLICARÁN 2 MANOS DE PINTURA ANTICORROSICA A ESTRUCTURA METÁLICA. DETALLES EN PLANOS. | M2 | 28.00 |  $  |  $  |
| 4.3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNISA DE LOSETAS DE FIBROCEMENTO 4'X2'X6MM, SUSPENCIÓN Y PERFILERIA DE ALUMINIO PESADO, GUINDOLAS DE ALAMBRE GALVANIZADO No. 14, ENTORCHADO. | M2 | 41.00 |  $  |  $  |
| **5.0** | **OTRAS OBRAS** |   |   |   |   |
| 5.1 | LIMPIEZA Y SUMINISTRO DE IMPERMEABILIZACIÓN SOBRE CANAL DE CONCRETO, CON UN BORDILLO PERIMETRAL DE 6" EN TODOS LOS LADOS DEL CANAL, CON MEMBRANA TIPO TPO DE 45 MIL. INCLUYE RELLENO DE FISURAS Y GRIETAS, PREVIO A LA IMPERMEABILIZACIÓN. | M2 | 150.00 |  $  |  $  |
| **6.0** | **LIMPIEZA GENERAL Y DESALOJO** |   |   |   |   |
| 6.1 | LIMPIEZA GENERAL Y DESALOJO DE LOS DESECHOS GENERADOS POR LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, A SI COMO DE BASURA, RIPIO, ETC. ACUMULADA DURANTE EL PERIODO DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO. SE PODRAN REALIZAR LIMPIEZAS Y DESALOJOS SEGÚN SE REQUIERA, A FIN DE CONTAR CON UN AREA DE TRABAJO DESPEJADA, LIMPIA Y SEGURA. | S.G. | 1.00 |  $  |  $  |
|   | **TOTAL (COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS + IVA)** |   |   |   |  **$**  |