

MEMORIA DESCRIPTIVA

PROYECTO:

**“AMPLIACIÓN DE LABORATORIO PARA IMPLEMENTACIÓN DE ÁREAS DE
BACTERIOLOGÍA DE LA UNIDAD DE SALUD DE DULCE NOMBRE DE
MARÍA, DEPARTAMENTO DE CHALATENANGO”**

DESCRIPCIÓN

El proyecto de la Ampliación del Laboratorio para Implementación de Áreas de Bacteriología de la Unidad de Salud Especializada de Dulce Nombre de María, Municipio del mismo nombre, Departamento de Chalatenango, se desarrollará al interior de la mencionada Unidad de Salud. Este terreno es propiedad del Ministerio de Salud.

Para el proyecto de la ampliación del Laboratorio de la Unidad de Salud de Dulce Nombre de María se intervendrán dos áreas existentes: una en la segunda planta que incluye el actual Laboratorio Clínico y los espacios de Saneamiento Ambiental, Salón de Reuniones y Bodega General; la otra área es en la primera planta e incluye los espacios de Aseo y Lavandería y un patio adyacente al Estar de Empleados.

Para dotar a la Unidad de Salud de los espacios requeridos para el Laboratorio de Bacteriología y que éstos formaran un todo funcional y espacial con el Laboratorio Clínico existente, fue necesario remodelar y adecuar para este uso los espacios de Salón de Reuniones, Bodega General y Saneamiento Ambiental.

Esto a su vez ocasionó que se reubicaran los espacios de Saneamiento Ambiental y Bodega en la primera planta y que se redujera el Salón de Reuniones. Para el uso de oficina de Saneamiento Ambiental se remodeló el cuarto de Aseo y Lavandería, la cual se reubicó en una nueva construcción compartida con la Bodega General. Esta nueva construcción se ubicó en el Patio adyacente al sur del Estar de Empleados.

Para el diseño arquitectónico y de los sistemas del Laboratorio de Bacteriología se han considerado los criterios de contención o bioseguridad nivel 2, así como los criterios de diseño de seguridad ante emergencias de todo tipo para edificaciones de salud pública.

El suministro de agua potable para los artefactos sanitarios y de los lavabos se realizará mediante una red de tuberías nuevas a conectarse con la red existente de la Unidad de Salud.

Actualmente, para abastecer de agua potable los artefactos sanitarios de la segunda planta, existe una tubería de PVC colgada precariamente de la pared al exterior del laboratorio. Esta tubería se instaló de emergencia al detectarse fugas en la tubería original instalada embebida en la losa de entepiso. Se optó por esta solución para no romper la losa para buscar las fugas y reparar. Esta tubería original se selló y existe una mecha al exterior del edificio a la cual se conectará la nueva tubería propuesta en los planos constructivos.

El drenaje sanitario se realizará mediante una red de tuberías nueva que se conectará a la red existente.

Las aguas lluvias que recoge de la mitad del techo de la construcción nueva para Bodega General caerán libremente en el patio de aseo nuevo. Este patio tiene drenaje mediante tuberías de PVC hacia el patio al sur de la nueva bodega. El agua correrá superficialmente sobre este patio hasta drenar a la canaleta de aguas lluvias existente y de este punto se incorporará a la red de drenaje de aguas lluvias existente.

En cuanto al suministro de electricidad, se instalará una nueva red a partir de un sub tablero nuevo. Todos los espacios contarán con iluminación artificial por medio de luminarias tipo LED, según se indica en los planos. Se dotará al Laboratorio también de un sistema de iluminación de emergencia.

La construcción del Laboratorio de Bacteriología contará con un sistema de voz y datos, con puntos de acceso según se requiere para el funcionamiento de los equipos del laboratorio y como se indica en los planos. Se instalarán también puntos de acceso en la nueva oficina de Saneamiento Ambiental en la primera planta, por tanto las rutas nuevas rutas, ambas a partir del gabinete existente, ubicado en la Sala de Espera de la primera planta, próximo al módulo de consultorios. La primera ruta saldrá del gabinete existente en conducto rígido de tubo de aluminio, sujeto a las paredes según se indica en los planos constructivos hasta la caja que se colocará en la oficina de Saneamiento Ambiental. La segunda ruta partirá desde el gabinete hasta la caja que se colocará en el espacio de Recepción de Muestras de la segunda planta. El primer tramo desde el gabinete hasta las escaleras se canalizará en ducto flexible dentro del cielo falso, en las escaleras la canalización hacia la segunda planta hasta el cielo falso será de tipo rígido y desde este punto hasta la caja será nuevamente flexible dentro del cielo falso.

Atendiendo los criterios de bioseguridad nivel 2, se instalará un sistema de ventilación mecánica apropiado consistente en Aire Acondicionado tipo paquete, ventiladores de techo y extractores de aire apropiado, según se indica en los planos.

DESCRIPCIÓN Y DETALLE DE LOS SERVICIOS REQUERIDOS

REQUERIMIENTO	DESCRIPCIÓN/DETALLE
LABORATORIO	
Cuarto de Lavado y Esterilización	Espacio de 7.74 m2 creado remodelando la anterior oficina de Saneamiento Ambiental, con mueble fijo estructura de madera y encimera de losa de granito. Piso cerámico nuevo. Nuevos Cerramientos de divisiones de losetas de yeso resistentes a la

	humedad...pintadas...con...epóxico...y...existentes...de...bloque de concreto. Las paredes existentes serán repintadas con pintura epóxica. Ventanas con vidrios corredizos. Cielo falso de losetas de yeso resistentes a la humedad.
Cuarto de Cultivo	Espacio de 6.56 m2 creado remodelando parte del actual Salón de Reuniones, con mueble fijo estructura de madera y encimera de losa de granito. Piso cerámico nuevo a colocar sobre piso de terrazo existente. Nuevos Cerramientos de divisiones de losetas de yeso resistentes a la humedad pintadas con epóxico y existentes de bloque de concreto. Las paredes existentes serán repintadas con pintura epóxica. Ventanas con vidrios corredizos. Cielo falso de losetas de yeso resistentes a la humedad.
Cuarto de Análisis	Espacio de 8.03 m2 creado remodelando parte de la actual Bodega General, con mueble fijo estructura de madera y encimera de losa de granito. Piso cerámico nuevo. Nuevos Cerramientos de divisiones de losetas de yeso resistentes a la humedad pintados con epóxico y existentes de bloque de concreto. Las paredes existentes serán repintadas con pintura epóxica . Ventanas con vidrios corredizos. Cielo falso de losetas de yeso resistentes a la humedad.
Pasillos	Espacio de 9.04 m2, generado al remodelar parte del actual pasillo y de la Bodega General. Piso cerámico, paredes de bloques de concreto repelladas, afinadas y pintadas con pintura de aceite. Desmontaje y recolocación de nuevo Cielo falso de losetas de fibrocemento. Equipado con lavamanos y lavaojos.
Recepción de Muestras	Espacio de 3.47 m2, generado al remodelar parte del actual pasillo. El piso será el mismo existente de baldosas de terrazo, paredes de bloques de concreto repelladas, afinadas y pintadas con pintura de aceite. Desmontaje y recolocación de nuevo Cielo falso de losetas de fibrocemento. Equipado con mueble y ventanilla de recepción de documentos. Puerta de salida al vestíbulo es existente que se desmontó del acceso original al Laboratorio.
Vestíbulo	Espacio de 4.34 m2, residuo del pasillo original de la segunda planta inmediato a las escaleras. El piso será el mismo existente de baldosas de terrazo, paredes de bloques de concreto repelladas, afinadas y pintadas con pintura de aceite. Desmontaje y recolocación de nuevo Cielo falso de losetas de fibrocemento

Salón de Reuniones	Espacio de 10.16 m ² , residuo del Salón de Reuniones original. El piso será el mismo existente de baldosas de terrazo, los cerramientos son paredes de bloque existentes y divisiones de yeso nuevas. Las paredes existentes serán repintadas con pintura de aceite. Desmontaje y recolocación de nuevo Cielo falso de losetas de fibrocemento. Ventana y puerta existentes a conservar. El ventilador de techo existente será reubicado al centro del nuevo espacio.
Bodega de Insumos (del laboratorio de Bacteriología)	Espacio de 2.37 m ² , ocupará parte del Salón de Reuniones original. El piso será el mismo existente de baldosas de terrazo, los cerramientos son paredes de bloque existentes y divisiones de yeso nuevas. Las paredes existentes serán repintadas con pintura de aceite. Desmontaje y recolocación de nuevo Cielo falso de losetas de fibrocemento. Puerta y tapón nuevos de madera.
Laboratorio Clínico (existente)	Son las áreas de trabajo existentes, con un área de 31.31 m ² . Desmontaje y recolocación de nuevo Cielo falso de losetas de fibrocemento. Ventanas y puerta acceso a servicio sanitario existentes a conservar. Piso existente a conservar. Luminarias a sustituir por nuevas. Paredes existentes de Bloque de concreto a repintar con pintura de aceite. La puerta de acceso existente se desmontará y reubicará en el acceso nuevo.
Área de Coprología y Uroanálisis	Ocupará el actual espacio del área de Baciloscopia de 3.93 m ² . Se colocará puerta nueva corrediza con visor, y se cerrarán los espacios entre paredes y cielo falso con divisiones de yeso. Desmontaje y recolocación de nuevo Cielo falso de losetas de fibrocemento. Piso y ventana existentes a conservar. Paredes a repintar con pintura de aceite.
Oficina	Espacio de 4.00 m ² , ocupará la actual bodega de insumos. El piso será el mismo existente de baldosas de terrazo, los cerramientos son paredes de bloque existentes a ser repintadas con pintura de aceite. Desmontaje y recolocación de nuevo Cielo falso de losetas de fibrocemento. Puerta existente a conservar. Luminaria a sustituir por nueva.
SANEAMIENTO AMBIENTAL, ASEO Y LAVANDERÍA Y BODEGA	
Saneamiento Ambiental	Espacio remodelado de 8.68 m ² en el actual espacio de Aseo y Lavandería. Se demolerá la poceta de aseo existente y se desmontará la pila-lavaderos. El piso será el mismo existente de baldosas de terrazo y se colocará piso igual al existente en las partes donde se demolerá la poceta de aseo y se desmontará la

	pila...Los.cerramientos.son.paredes.de.bloque.existentes a ser repintadas con pintura de aceite. Desmontaje y recolocación de nuevo Cielo falso de losetas de fibrocemento. Puerta existente a conservar. Luminarias a sustituir por nuevas. Colocación de puntos de acceso a red de voz y datos y ventilador de techo.
Aseo y Lavandería	Espacio nuevo de 3.96 m2 a construir junto a la nueva Bodega General. Paredes de bloque de concreto. Se utilizará el tapial existente como pared y se construirá sobre éste el mojinete. Paredes sisadas y pintadas con pintura de aceite. Piso de concreto pulido. Cielo falso de losetas de fibrocemento. Se construirá nueva poceta de aseo y se recolocará en este espacio la pila-lavadero desmontada.
Bodega General	Espacio nuevo de 8.14 m2 a construir junto a la nueva área de Aseo y Lavandería. Paredes de bloque de concreto. Se utilizará el tapial existente como pared y se construirá sobre éste el mojinete. Paredes sisadas y pintadas con pintura de aceite. Piso de concreto pulido. Cielo falso de losetas de fibrocemento. Ventana nueva de celosía de vidrio y manguetería de aluminio. Puerta y tapón nuevos metálicos. Las ventanas de los servicios sanitarios para empleados existentes y que se encuentran en la pared que servirá de cerramiento para la nueva bodega, serán desmontadas y los huecos sellados con divisiones de yeso.