



GOBIERNO DE
EL SALVADOR

MINISTERIO
DE SALUD

ACLARACIÓN N° 1

San Salvador, 31 de julio de 2023

El Ministerio de Salud, a través del Área de Adquisiciones y Contrataciones de la Unidad de Gestión del Programas y Proyectos de Inversión, informa a todas las personas (naturales y jurídicas) que obtuvieron el Documento de Solicitud de Ofertas **SDO N° RECOVID-175-RFB-CW**, denominado: **“READECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA UNIDAD DE PEDIATRÍA HOSPITAL NACIONAL ZACAMIL “DR. JUAN JOSÉ FERNÁNDEZ”**, que se ha realizado aclaración al Documento de Solicitud de Oferta, producto de consultas efectuadas por participantes que han obtenido el documento, tal como se detalla a continuación:

N°	CONSULTA	RESPUESTA
1	Favor suministrar los planos en formato CAD de todas las especialidades para poder cuantificar las obras y calcular apropiadamente la oferta. De igual manera, solicitamos nos proporcionen elevaciones y secciones donde se observen alturas de los ambientes.	LOS PLANOS EN FORMATO DWG SERÁN PROPORCIONADOS ÚNICAMENTE AL CONTRATISTA GANADOR. POR LO QUE DEBERÁ CONSIDERAR LAS CANTIDADES DE OBRA DEL FORMULARIO DE OFERTA Y ENMIENDAS. LOS PLANOS EN PDF ENTREGADOS ESTAN A ESCALA POR LO QUE SE PUEDEN TOMAR LAS MEDIDAS NECESARIAS.
2	Favor proporcionar planta de techos donde se observe la estructura metálica y techo existente a readecuar, así como la losa de cubierta. Esto es atinente para calcular la altura de las bajadas de los sistemas eléctricos, de datos y AA.	VER ENMIENDA No. 3
3	En planos constructivos, en plantas arquitectónicas de acabados, no se encuentra la ubicación de cortinas antibacteriales y cortinas tipo Roller con transparencia para ventanas. Favor proporcionar un plano que indique los ambientes específicos en donde irán instalados cada uno de ellos, incluyendo el cuadro de simbología y detalles de las medidas requeridas para poder presentar una oferta competitiva.	VER ENMIENDA No. 3
4	En plano ARQ-6 “Planta Señalética y Vegetación General”, no se encuentra la ubicación de los rótulos para extintores que se piden suministrar. Favor incluir dichos rótulos en el cuadro de simbología y el ítem correspondiente dentro del Plan de Oferta donde serán cobrados.	VER ENMIENDA No. 3
5	En plan de oferta, ítem 18.5.03 “Suministro y colocación de mueble postformado de una gaveta para inspección de descarga del lavamanos incorporado, que incluya zócalo en parte inferior o patas de soporte para evitar contacto directo con el suelo y terminación según existencias en el mercado local, incluye obras y accesorios para el abasto y descarga de aguas. Incluye lavamanos”. Al respecto, solicitamos nos aclaren la composición de este tipo de mueble, proporcionándonos detalles que contengan medidas, ya que en Planos IH-1 solo se muestran las ubicaciones de los lavamanos, más no existen planos ARQ que definan medidas específicas del mueble a conformar.	VER ENMIENDA No. 3
6	Según IAL 11.1 (i), apartado C. Preparación de las Ofertas. Sección II. Datos de la Licitación (DDL), pág. 41 de las Bases de Licitación, se menciona que el Oferente deberá presentar con su oferta el Plan de Gestión Ambiental y Social (PGAS) preliminar. Solicitamos se nos aclare si este Plan preliminar es un documento diferente	SI, EL PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL (PGAS) ES UN DOCUMENTO DIFERENTE AL FORMULARIO DE “ESTRATEGIAS DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL Y PLANES DE EJECUCIÓN” (AS-GEPE)” DE LA SECCIÓN IV.

N°	CONSULTA	RESPUESTA
	del formulario de "Estrategias de Gestión Ambiental y Social y Planes de Ejecución (AS-GEPE)" de la Sección IV. Formularios de Licitación.	
7	En la Sección VII. Requisitos de las Obras, pág. 118 de las Bases de Licitación, se hace referencia a la Elaboración de la versión final del Plan de Gestión Ambiental y Social (PGAS) en la Fase de Construcción del proyecto, sin embargo, no existe un ítem dentro del Plan de Oferta que corresponda a la elaboración de dicho plan. Favor indicar en cuál ítem del Plan de oferta debemos incluir este costo.	LA ELABORACIÓN DE LA VERSIÓN FINAL DEL PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL (PGAS) EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DEBE DE IR INCLUIDA EN LOS COSTOS INDIRECTOS DEL PLAN DE OFERTA.
8	En el formulario de oferta, los rubros de la partida general 1.0 OBRAS PRELIMINARES, TRAMITES Y OTROS, tienen el mismo número correlativo: 1.01, solicitamos que puedan realizar la corrección respectiva.	VER ENMIENDA No. 3
9	Con todo respeto, solicitamos eliminar del formulario de oferta, la partida 1.01 Trámites y permisos municipales para la construcción de la nueva edificación, incluye el pago de los aranceles correspondientes; ya que, por experiencias con otras instituciones públicas, este trámite no se logra realizar por la falta de algunas solvencias de parte de las mismas instituciones y luego se puede volver un problema para cerrar el contrato. Sugerimos, respetuosamente, que el Hospital se apoye con algún tramitador del MINSAL para que pueda realizar el trámite y eliminar la partida del formulario de oferta.	SE MANTIENE LA PARTIDA 1.01 DEL PLAN DE OFERTA, VER CONDICIONES GENERALES.
10	En el formulario de oferta, existe la partida 1.01 Plan de control de calidad del proyecto; pero en el documento de las condiciones generales del proyecto, en la tabla 1.15 cuadro de evaluación, no piden dentro del personal clave un profesional para control de calidad, favor indicarnos si debemos adicionar este profesional al personal clave requerido (lo cual encarece la oferta) o, en su defecto, si es aceptable que un profesional externo prepare este documento?	EL CONTROL DE CALIDAD AL QUE SE REFIERE EL PLAN DE OFERTA SON LOS CONTROLES DE LABORATORIO QUE PERIÓDICAMENTE DEBERÁN DE REALIZARSE COMO (PRUEBAS DE MORTEROS, CILINDROS DE CONCRETO, ETC.). PRESENTADO LOS RESULTADOS CORRESPONDIENTES AL ADMINISTRADOR DE CONTRATO.
11	El refuerzo de acero de las zapatas ZP1 y ZP2 indica en planos que es # 4@13 cms. pero en el formulario de oferta según los ítems 6.01 y 6.02 dice que es #4@15 cms., ¿Cuál separación debemos de respetar?	EL REFUERZO DE LAS ZAPATAS ZP-1 Y ZP-2 DEBERÁ DETALLARSE DE ACUERDO A LO INDICADO EN LA HOJA DE PLANOS EST-2.
12	Solicitamos aclarar que tanto la partida 4.01 Excavación para fundaciones como las partidas 5.01 Relleno con material selecto compactado en fundaciones y 5.02 ¿Relleno con suelo cemento para fundaciones, se aplica para todos los elementos que forman parte de las fundaciones?	TAL Y COMO SE DESCRIBE EN LAS PARTIDAS 4.01 Y 4.02, EL RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECTO Y EL RELLENO CON SUELO CEMENTO, APLICAN PARA TODOS LOS ELEMENTOS RELACIONADOS CON FUNDACIONES: ZAPATAS, TENSORES, SOLERAS DE FUNDACIÓN Y VIGAS DE FUNDACIÓN.
13	La partida 6.13 reza de la siguiente manera: Mortero de nivelación para conformar pendiente (1%) y canal de remate sobre losa de cubierta; espesor máximo 10 cm y mínimo 5 cm. Incluye aplicación de puente de adherencia entre concreto de losa y mortero. Y en la descripción de la partida 7.06 Impermeabilización de losa de cubierta para ampliación de pediatría mediante la colocación de membrana tipo TPO de 0.45 mil; incluyendo botaguas,	LA CONFORMACIÓN DE PENDIENTES EN LA LOSA PARA SU DRENAJE SE HARÁ SEGÚN LO DESCRITO EN LA PARTIDA 6.13; EN LA PARTIDA 7.06 ÚNICAMENTE SE CONSIDERARÁ LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE (LIMPIEZA Y ELIMINACIÓN DE SUCIEDAD Y POSIBLES IRREGULARIDADES, PREVIO A LA INSTALACIÓN DE LA MEMBRANA).



N°	CONSULTA	RESPUESTA
	parapetos o pretilas, boca tubos y cualquier otro elemento que sobresalga de la losa. Se incluye conformación de pendiente con grout de nivelación hacia boca tubos. ¿La conformación de la pendiente con grout no es la misma de la partida 6?13? Si es la misma actividad solicitamos que puedan eliminar de la partida 7.06 este proceso.	
14	Para las partidas 10.01 y 10.02 a qué se refieren con estructura: bastidores metálicos* Favor confirmar si se refieren a los postes y canales galvanizados que se usan para las divisiones livianas?	SI SE REFIERE AL MATERIAL DE LAS DIVISIONES LIVIANAS
15	¿Consultamos si el piso conductivo será necesario conectarlo a alguna red de tierra? Si es así favor enviar el detalle de la red de tierra.	SE ACLARA QUE LA CUADRICULA DE PUESTA A TIERRA PARA EL PISO CONDUCTIVO FORMA PARTE DE LOS ALCANCES DEL PISO VINILICO INDICADO EN LA PARTIDA 11.01, DICHA CUADRICULA O CINTA DE COBRE DE CONDUCTIVIDAD SERÁ CONECTADO AL PANEL DE AISLAMIENTO INDICADO EN PLANOS IE-04.
16	¿Favor aclarar qué tipo de activación se debe considerar en las Llaves cuello de ganso de las pocetas de acero inoxidable? ¿Es activación manual o con sensor de proximidad? La diferencia en el precio es sustancial entre estas dos opciones.	TAL COMO ESTA ESPECIFICADO EN EL PLAN DE OFERTA (partida 18.5.05) "SUMINISTRO E INST. DE LAVAMANOS QUIRÚRGICO DE EMPOTRAR EN PARED LVQ, ACERO INOXIDABLE, GRIFO CUELLO DE GANSO ACTIVADO MEDIANTE RODILLA, SIFÓN DE DESAGÜE CROMADO A LA PARED Y TODO LO NECESARIO PARA DEJARLO CORRECTAMENTE INSTALADO".
17	¿Se deberán amaestrar las llaves de las chapas de las puertas?	SI, LAS LLAVES DEBERÁN SER AMAESTRADAS.
18	¿El rotulo de la UNIDAD DE PEDIATRÍA llevara Luz de rebote en cada letra?	VER ENMIENDA No. 3
19	En el ítem 23.09 "Suministro e instalación de Rotulo con letras en fachada principal donde se lee: UNIDAD DE PEDIATRÍA, donde cada letra mide 0.20 mts de alto 3 mts de encajuelado. Letras y logotipo de gobierno fabricados en aluminio esmaltado acabado automotriz color AZUL INNSTITUCIONAL, logo de gobierno (estrellas, escudo y letras) medidas en planos y las letras donde se lee: MINISTERIO DE SALUD, letras de 0.14 mts de altura y 3 cms de encajuelado. (VER PLANO ARQ5)", al respecto solicitamos se nos confirme que únicamente los textos "UNIDAD DE PEDIATRÍA" y "MINISTERIO DE SALUD" llevan encajuelado; y que el texto "GOBIERNO DE EL SALVADOR", escudo y estrellas van en ACM recortado. Favor incorporar esas definiciones en plano y Especificaciones Técnicas.	VER ENMIENDA No. 3
20	Para los inodoros con fluxómetro, ¿Debemos incluir sensor de activación automática o pueden ser de activación manual?	TAL COMO ESTÁ ESPECIFICADO EN PLAN DE OFERTA (PARTIDA 18.5.01) "SUMINISTRO E INST. DE INODORO UNA PIEZA CON VÁLVULA FLUXÓMETRO, ASIENTO ELONGADO, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN." SIGNIFICA VÁLVULA MANUAL DE MULTIGIRO.
21	Para los dispensadores de papel toalla, ¿Los debemos de considerar con sensor automático o de activación manual?	MANUAL
22	Solicitamos detalles de la estructura donde quedaran asentadas las unidades manejadoras de aire acondicionado.	LA ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO NO PUEDE DETALLARSE DEBIDO A QUE DEPENDERÁ DE LAS DIMENSIONES Y REQUERIMIENTOS ESPECÍFICOS DEL EQUIPO QUE SE PROPONGA Y APRUEBE DENTRO DEL PROCESO DE EJECUCIÓN. TODOS LOS

N°	CONSULTA	RESPUESTA
		EQUIPOS SERÁN INSTALADOS SOBRE LA LOSA PROYECTADA.
23	¿Las ventanas de vidrio fijo llevan polarizado? Si así fuera, favor incluir partida correspondiente.	NO LLEVAN
24	¿La supervisión del proyecto será externa o será supervisión directa del MINSAL?	SE INFORMARÁ AL CONTRATISTA GANADOR, SI LA SUPERVISIÓN SERÁ INTERNA O EXTERNA DIRECTA DEL MINSAL.
25	Solicitamos considerar el cambio del plazo de ejecución del proyecto a por lo menos 300 días calendario, principalmente por los plazos de importación del piso de vinil, UPS, Switch, equipos de aire acondicionado, etc.	SE MANTIENE EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRAS
26	¿Se deberá considerar en algún punto un termostato para monitorear la temperatura de los equipos de las manejadoras de aire acondicionado?	SE ACLARA QUE EL TERMOSTATO FORMA PARTE DE LA PARTIDA 20.21 DEL FORMULARIO DE OFERTA
27	En el plano 1E-01, se muestra la ruta de las acometidas principales a los tableros generales del área de Pediatría y notamos que esa ruta incluye el paso por áreas que recientemente el Hospital ha remodelado y cambiado el cielo falso, por lo que se solicita aclarar en qué partida del plan de propuesta se debe incluir el costo de montaje y desmontaje de luminarias que se encuentre en la ruta descrita para estas acometidas.	SE ACLARA QUE LA TRAYECTORIA INDICADA EN PLANOS IE-01, PARA LAS ACOMETIDAS DEL ÁREA DE PEDIATRÍA ESTÁ SOBRE LOS PASILLOS, LOS CUALES TIENEN UNA LÍNEA DE LUMINARIAS CONTINUA AL CENTRO DEL PASILLO LAS CUALES PERMITEN ACCESO A TODO EL ENTRECIELO PARA EL MONTAJE DE LAS CANALIZACIÓN DE ESTAS ACOMETIDAS REALIZÁNDOLAS POR TRAMOS, TAMBIÉN HAY PARTES DEL ENTRECIELO QUE PERMITEN TRABAJAR SOBRE EL CIELO CON FACILIDAD PARA LA INSTALACIÓN DE LAS ACOMETIDAS. POR LO TANTO, SE DEBE INCLUIR DENTRO DEL ALCANCE DE LAS PARTIDAS 19.3 Y 19.4 EL TRABAJO CORRESPONDIENTE A ACCESO AL ENTRECIELO POR MEDIO DE LA LÍNEA CONTINUA DE LUMINARIAS APARTÁNDOLAS Y LUEGO COLOCARLAS EN SU LUGAR.
28	Solicitamos que el propietario defina y envíe un registro fotográfico de los obstáculos existentes arriba de cielo falso de las intervenciones en todas las especialidades que deberán tomarse en cuenta al realizar las acometidas eléctricas de los tableros generales del proyecto descritos en el plano 1E-01 y al mismo tiempo proporcionar partida de plan de propuesta donde se puedan incluir estos costos.	VER ENMIENDA No. 3
29	Favor dar detalles de la marca y modelo de tableros PRINCIPAL NORMAL Y PRINCIPAL DE EMERGENCIA existentes en el CUARTO ELÉCTRICO PRINCIPAL en los cuales se suministrarán las protecciones descritas en las partidas 19.01 y 19.02.	SE ACLARA QUE LA MARCA DE LAS PROTECCIONES DE LOS TABLEROS "PRINCIPAL NORMAL" Y "PRINCIPAL EMERGENCIA" EN EL CUARTO ELÉCTRICO PRINCIPAL EXISTEN SON DE MARCA SIEMENS, GABINETE CELDA SIVACON. POR LO QUE LAS PROTECCIONES DE LAS PARTIDAS 19.01 Y 19.02 DEBERÁN DE SER COMPATIBLES CON LOS TABLEROS EXISTENTES.
30	La partida 20.2.02 del plan de propuesta menciona que el Switch de fibra óptica es de 24 puertos, pero en las ET pág. 96 menciona que es de 28 puertos de 10GbE SFP+ y 2 puertos 100 GbE QSFB28. Favor aclarar cuál es el correcto que debemos cotizar.	VER ENMIENDA No. 3
31	Favor definir la profundidad del gabinete de datos de la partida 20.1.02 ya que este albergará switches de alto desempeño que tiene una profundidad mayor que los normales.	VER ENMIENDA No. 3

Nº	CONSULTA	RESPUESTA
32	Favor aclarar cuál será la ruta que debemos seguir para la canalización de la fibra óptica para intemperie que se requiere en la partida 20.1.05 ya que da la impresión que será por el exterior, pero el cuarto principal de Datos del Hospital está a un Lado del pasillo central del mismo y la forma de llegar a este solamente es pasando este pasillo hasta el cuarto de Datos de Pediatría. Si ese es el caso, favor aclarar qué tipo de material se requerirá para la canalización del ducto que contendrá la fibra.	PARA LA PARTIDA 20.1.05: FAVOR CONTEMPLAR TODO LO QUE SEA NECESARIO PARA DICHA INSTALACIÓN Y LA MEJOR RUTA PARA DICHO ENLACE.
33	En vista de la reciente entrada en vigencia de la nueva Ley para la importación de luminarias vigente en el país, necesitamos saber si podemos ofertar luminarias que cumplan la normativa local, aunque no tengan el sello UL.	PARA LA PARTIDA 20.1.03: FAVOR APEGARSE A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS REQUERIDAS.
34	En el plano IM-1, en el ducto de retorno de la UMA-2 no se indica la ubicación de las rejillas RROB de 24"x24", tampoco se ve de forma clara la trayectoria de la ducteria de retorno de este equipo, favor definir esto en planos.	VER ENMIENDA No. 3
35	En el plano IM-1, en el ducto de extracción del EXT-01, no se indica la ubicación de la RR de 10"x10". Favor proporcionar dicha ubicación en planos.	VER ENMIENDA No. 3
36	Favor proporcionar el detalle de la bajada del ducto de extracción del EXT-01.	VER ENMIENDA No. 3
37	Favor proporcionar el detalle de la salida del ducto vertical de extracción EXT-01.	VER ENMIENDA No. 3
38	En el plano ARQ-2, se muestran desmontajes de los equipos de aire acondicionado antiguos, los cuales no están en el plan de oferta por lo que se entiende que no se incluirán, favor confirmar lo anterior.	SE ACLARA QUE EL DESMONTAJE DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO ESTÁN INCLUIDOS EN LA PARTIDA 2.12 DEL PLAN DE OFERTA.
39	En el plano IM-1, en la UMA 2, no se indican las dimensiones que tendrán los brazos de ducteria que vienen del ducto principal de 16 x 14 pulg. Favor especificar medidas e incorporarlas en el plano.	VER ENMIENDA No. 3
40	En el plano IM-1, aparecen dos rejillas RROB 24"x24"pulg., pero en el plan de oferta, en la partida de instalaciones mecánicas, ITEM 21.25, únicamente aparece 1 rejilla RS de 24x 24 pulg. Favor aclarar cuantas se considerarán.	VER ENMIENDA No. 3
41	Favor indicarnos las dimensiones de la losa de los equipos de aire acondicionado.	LAS DIMENSIONES DE LA LOSA DE EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS, SE INDICAN EN LOS PLANOS EST-1, EST-2, EST-3
42	Confirmar la capacidad del extractor EXT-01, ya que se considera que está un poco bajo comparado con la capacidad de la UMA 1.	DEBERÁN MANTENERSE LOS 1,000CFM MOSTRADOS EN PLANOS.
43	En plano y en plan de oferta, el equipo EXT 01, aparece de capacidad de 1000 CFM, y en especificaciones técnicas, se menciona que los equipos de extracción tienen que ser de 1,500 CFM, favor aclarar la capacidad que tendrá este equipo.	LOS 1,500 CFM QUE SE MENCIONAN EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS SE REFIEREN A LOS EXTRACTORES GRAVITACIONALES TIPO EÓLICOS, EN ESTE PROYECTO NO APLICA.
44	En especificaciones técnicas, se menciona el suministro e instalación de 2 inyectores tipo climatizador, favor especificar si se incluirán o no, ya que no aparece en el plan de oferta ni tampoco en los planos.	NO SERÁN INCLUIDOS EN ESTE PROYECTO, SE ACLARA QUE LAS ESPECIFICACIONES FUERON FORMULADAS PARA DOS PROYECTOS LOS CUALES FUERON SECCIONADOS

N°	CONSULTA	RESPUESTA
45	En especificaciones técnicas, se solicita un año de mantenimiento para los equipos mecánicos, favor incluir este ítem en el plan de oferta.	DEBERÁ INCLUIRSE EN EL COSTO DEL EQUIPO
46	No se encontraron cuadros de especificaciones técnicas de los equipos mecánicos a suministrar, favor definir este alcance.	EL CONTRATISTA DEBERÁ SELECCIONAR EL EQUIPO QUE CONSIDERE ADECUADO, SEGÚN SU FABRICANTE, SIEMPRE Y CUANDO SE CUMPLA CON LA CALIDAD REQUERIDA EN LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS Y EL FORMULARIO DE OFERTA.
47	De plano GM-1 se obtiene que el número de Slide son 26 unidades. Sin embargo, en el plan de oferta solo requieren 14 y las salidas de vacío solo son 3. Favor confirmar el número de Slide requeridos.	VER ENMIENDA No. 3
48	Las válvulas que aparecen detalladas en el plan de oferta no se reflejan en el plano. Favor indicar su ubicación.	VER ENMIENDA No. 3
49	Las especificaciones técnicas indican que antes y después de cada junta flexible deben incluirse válvulas. Favor aclarar si estas válvulas se deben incluir en el costo de la partida de juntas flexibles o se incluirán en las partidas de válvulas.	SE DEBEN INCLUIR EN LA PARTIDA DE LAS JUNTAS FLEXIBLES, VER NOTA EN FORMULARIO.
50	La especificación técnica indica que el ramal de distribución de tubería deberá partir de la línea principal que alimenta la UCI. El diámetro de esta tubería es de 1" para aire, oxígeno y vacío. ¿Sin embargo, el ramal de vacío que alimentará el vacío médico es de 1 1/2". Es decir que el diámetro del ramal es mayor al diámetro de la alimentación principal. Favor confirmar el diámetro del ramal que alimentará el vacío médico en pediatría.	VER ENMIENDA No. 3
51	El ramal de vacío médico que alimenta pediatría es de 1 1/2"; pero finaliza en la caja de válvulas de zona, cuya válvula es de 1 1/2". Favor confirmar el diámetro del ramal o de la válvula.	VER ENMIENDA No. 3
52	En la especificación técnica indica que la caja de válvula debe ser de aluminio extruido con pestaña de 1/8" en los cuatro lados. Este tipo de caja de válvulas se encuentra descontinuada en el mercado. ¿Podríamos ofertar caja de válvula de acero pintada al horno, tal como se encuentran disponible en el mercado internacional?	SI, PUEDE UTILIZARSE, SIEMPRE Y CUANDO CUMPLA CON LA NORMA NFPA-99-2021.
53	En la especificación técnica indica que la tubería que va desde los equipos motrices hasta aguas arriba de la caja de válvula es tipo L, ASTM B819. Sin embargo, la tubería que va aguas abajo de la caja de válvulas la especifican tipo K, sin indicar el estándar a cumplir. Se solicita unificar toda la tubería a tipo L, estándar ASTM B819, ya que de acuerdo al código NFPA 99 la tubería tipo K es únicamente requerida cuando la presión operativa es superior a 185 psi y los diámetros sean superiores a 3" (ambas condiciones de presión y diámetro presentes)	SI PUEDE UTILIZARSE TIPO L
54	La especificación técnica indica alarma multiseñal; pero no viene indicada en planos, ni en el formato de oferta. Favor indicar si será requerida y la cantidad.	ESTE TIPO DE ALARMA NO APLICARÁ EN EL PROYECTO



Nº	CONSULTA	RESPUESTA
55	<p>En las Condiciones Generales del Contrato, se establece: 45.1 Los pagos se ajustarán para deducir los pagos de anticipo y las retenciones. El Contratante pagará al Contratista los montos certificados por el Gerente del Proyecto dentro de los 28 días siguientes a la fecha de cada certificado. Si el Contratante efectúa un pago atrasado, en el pago siguiente deberá pagar al Contratista intereses sobre el pago atrasado. Los intereses se calcularán desde la fecha en que el pago atrasado debería haberse efectuado hasta la fecha en que este se cancele, a la tasa de interés vigente para préstamos comerciales para cada una de las monedas de pago.</p> <p>Si las condiciones Generales son de obligatorio cumplimiento cuando atañen al Contratista, ¿Cumplirá el Contratante esta condición sino se cumple?</p>	<p>EL CONTRATO ES UN ACUERDO DE VOLUNTADES, Y TODO LO PLASMADO EN EL MISMO ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO SIEMPRE Y CUANDO CADA UNA DE LAS PARTES HAYAN CUMPLIDO A CABALIDAD CON SUS OBLIGACIONES CONTRACTUALES.</p>
56	<p>El numeral 46.3 de las Condiciones Generales del Contrato, establecen que: "Tan pronto como el Contratista proporcione información que demuestre los efectos de cada Evento Compensable en su proyección de Costos, el Gerente del proyecto la evaluará y ajustará el precio del Contrato como corresponda...", ¿Tiene la potestad el Gerente de proyecto (supervisión) de modificar el monto del Contrato de obra o estos términos están mal redactados? De esta manera redactado, queda entendido, que una orden de cambio presentada y justificada por un evento de compensación no necesita ninguna aprobación adicional.</p>	<p>TAL COMO LO ESTABLECE LA SECCIÓN IX. CONDICIONES PARTICULARES DEL CONTRATO, CGC 46, PÁG. 183, ESTA CLÁUSULA NO APLICA.</p>
57	<p>El numeral 54.1 de las Condiciones Generales del Contrato establecen: 54.1 El Contratista deberá proporcionar al Contratante la Garantía de Cumplimiento, y si así se especifica en las CPC una Garantía de Cumplimiento AS, a más tardar en la fecha definida en la Carta de Aceptación y por el monto especificado en las CPC, emitida por un banco o una compañía aseguradora aceptables para el Contratante y expresada en los tipos y proporciones de monedas en que deba pagarse el Precio del Contrato. La validez de la Garantía de Cumplimiento excederá en 28 días la fecha de emisión del Certificado de Terminación de las Obras, en el caso de una garantía bancaria, y excederá en un año dicha fecha, en el caso de una Fianza de Cumplimiento.</p> <p>Contrato establecen: Primeramente, detalla que se puede presentar una garantía Bancaria o de una compañía aseguradora aceptables por el Contratante, pero en otros textos solo habla de Garantía bancaria, ¿Se puede presentar cualquier tipo de garantía según lo establecido en este numeral?, ¿Hay alguna compañía aseguradora que emita garantías en el país, que no se aceptable por el Contratante?</p>	<p>EN LAS CONDICIONES ESPECIALES DEL CONTRATO, QUE SON LAS QUE PREVALECE, ESTÁ REGULADA DE MANERA ESPECIAL EN LAS CGC 54.1 GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO, AHÍ SE ESTABLECE QUE PUEDE SER UNA GARANTÍA BANCARIA O UNA FIANZA DE CUMPLIMIENTO.</p> <p>LA CONDICIÓN DE LA GARANTÍA ES CUMPLIR CON EL MODELO DE LA SECCIÓN X. Y SER EMITIDA POR UNA ENTIDAD AUTORIZADA POR LAS SUPERINTENDENCIA DEL SISTEMA FINANCIERO Y PARA EL CASO DE GARANTÍAS EMITIDAS POR ENTIDADES EN EL EXTRANJERO EL REQUISITO ES QUE TENGA UN CORRESPONSAL CON DOMICILIO LEAL EN EL SALVADOR Y AUTORIZADA POR EL SISTEMA FINANCIERO.</p>
58	<p>El numeral 54.1 de las Condiciones Generales del Contrato establecen: 54.1 El Contratista deberá proporcionar al Contratante la Garantía de Cumplimiento, y si así se especifica en las CPC una Garantía de Cumplimiento AS, a más tardar en la fecha definida en la Carta de Aceptación y por el monto especificado en las CPC, emitida por un banco o una compañía aseguradora aceptables para el Contratante y expresada en los tipos y proporciones de monedas en que deba pagarse el Precio del Contrato. La validez de la Garantía de Cumplimiento excederá en 28 días la fecha de emisión del Certificado de Terminación de las Obras, en el caso de una garantía bancaria, y excederá en un año dicha fecha, en el caso de una Fianza de Cumplimiento.</p>	<p>EN LAS CONDICIONES ESPECIALES DEL CONTRATO, QUE SON LAS QUE PREVALECE, ESPECÍFICAMENTE EN LA CGC 54.1, LA GARANTÍA SE EMITE ORIGINALMENTE TOMANDO COMO BASE EL PLAZO CONTRACTUAL ORIGINAL Y EN CASO DE HABER PRÓRROGAS AL CONTRATO Y SI DICHAS PRÓRROGAS SOBREPASAN LA VIGENCIA DE LA GARANTÍA, SE REQUERIRÁ LA AMPLIACIÓN AL PLAZO DE VIGENCIA DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO.</p>

Nº	CONSULTA	RESPUESTA
	<p>Pueden explicar o darnos la interpretación donde dice: "La validez de la Garantía de Cumplimiento excederá en 28 días la fecha de emisión del Certificado de Terminación de las Obras, en el caso de una garantía bancaria, y excederá en un año a dicha fecha, en caso de una Fianza de Cumplimiento". ¿Cómo poder dar una garantía de Cumplimiento, con una determinada fecha en base al Certificado de Terminación, si este certificado se emite al final de la obra?</p>	
59	<p>En la Sección X, de las Condiciones Particulares del Contrato, se establece en la página 204, un formato para una Garantía de Cumplimiento Ambiental y Social AS, ¿Hay que presentar esta garantía para este proyecto? También esta garantía se menciona en las IAL, numeral 48, pero no queda claro a que se refiere o si solo hay que presentar una declaración como lo establece en los Criterios de evaluación y calificación, pagina 53.</p>	<p>NO SE PRESENTARÁ "GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO AMBIENTAL Y SOCIAL" PARA ESTE PROYECTO; ÚNICAMENTE, PRESENTAR UNA DECLARACIÓN COMO LO ESTABLECEN "LOS CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN": DECLARACIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL (AS) DE DESEMPEÑO EN EL PASADO (FORMULARIO CON-3: DECLARACIÓN DE AS).</p>
60	<p>¿El anticipo, se pagará antes de dar la orden de inicio o cuánto dura el trámite de pago? O ¿Cómo lo tienen programado pagar en tiempo?</p>	<p>FAVOR LEER LAS CONDICIONES GENERALES DEL CONTRATO (CGC 53.1)</p>
61	<p>Tomando en cuenta que existe un cálculo en la etapa de formulación de la obra, ¿Puede el MINSAL entregar los costos unitarios desglosados del proyecto al ganador, para poder dirimir cualquier controversia suscitada en base a los costos? Se consulta esto porque la carpeta técnica y por ende los costos unitarios forman parte de los documentos contractuales.</p>	<p>EL MINSAL NO ENTREGA ESE TIPO DE DOCUMENTOS EN NINGUNA DE LAS ETAPAS, ESTO NO IMPIDE REALIZAR LA OFERTA, DEBERÁ REALIZARSE LA PROPUESTA TOMANDO EL FORMULARIO Y ENMIENDAS. LA EMPRESA GANADORA NO SERÁ EVALUADA ÚNICAMENTE POR EL PRESUPUESTO OFERTADO SINO POR SU CAPACIDAD EN GENERAL POR LO QUE NO ES NECESARIO (VER CONDICIONES GENERALES 1.3.1)</p>
62	<p>¿Con que objetivo solicitan al ganador del proceso, los costos unitarios editable? Se consulta esto, porque, se está de acuerdo en la presentación de los Costos unitarios, pero editables, puede ser contraproducente ya que cualquier persona puede manipular, cambiar datos o usar la información, que es propia de quien lo realiza, ¿Pueden presentarse en formato no editable?</p>	<p>SE PUEDE PRESENTAR EN FORMATO NO EDITABLE</p>
63	<p>En el documento de Condiciones Generales, en el cuadro del apartado 1.15, para Personal Clave asignado al</p> <div data-bbox="219 1413 841 1539" style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 10px 0;"> <p>1.3 Ingeniero Civil (Hidrosanitario, según Curriculum Vitae) Grado académico como Ingeniero Civil con conocimientos y experiencia en obras Hidrosanitarias Con CINCO (5) años de graduado como mínimo. (Anexar copia del Título) Experiencia de al menos 3 proyectos en Instalaciones hidrosanitarias</p> </div> <p>proyecto, se solicita un Ingeniero Civil Hidrosanitario, según lo siguiente: ¿Por qué pedir un especialista en esta área, cuando no es la modalidad principal de la obra, ya que sólo posee las instalaciones hidrosanitarias normales de una edificación? ¿Se podrá demostrar el conocimiento en esta área con la realización de proyectos hidrosanitarios, tanto en la ejecución de obras de Agua Potable, Aguas Negras y Aguas Lluvias, e incluir además edificaciones similares a la actual, donde se realizan instalaciones hidrosanitarias?</p>	<p>APEGARSE A LO SOLICITADO EN LAS BASES</p>

N°	CONSULTA	RESPUESTA
64	Para la fecha de inicio del proyecto, ¿el área que se intervendrá va a estar totalmente desocupada?	SE CONFIRMA QUE EL ÁREA A INTERVENIR ESTARÁ TOTALMENTE DESOCUPADA
65	La energía eléctrica, ¿podrá ser tomada del lugar?, esto debido a que los trámites de energía provisional con CLESA son demasiado tardados, en otras ocasiones hemos finalizado los proyectos, sin que nos conecten el servicio provisional, esto reduciría los costos indirectos del proyecto.	EL CONTRATISTA DEBERÁ INCLUIR EN SUS COSTOS INDIRECTOS LA ENERGIA ELÉCTRICA PROVISIONAL PARA LOS TRABAJOS A EJECUTAR, SE ACLARA QUE EN ESTE SECTOR NO SE TIENE DISPONIBLE LA RED DE CLESA POR LO QUE SE DEBERÁ TRAMITAR SU PROVISIONAL CON LA DISTRIBUIDORA DISPONIBLE
66	Con el servicio de agua potable, ¿se podrá tomar del lugar? En nuestra opinión por la rapidez del proyecto, es mejor se conceda este permiso, y así podríamos disminuir los costos indirectos al presentar la oferta. Si se solicita un servicio provisional de agua puede tardar meses para que la ANDA haga la conexión.	SI, EXISTE PARTIDA DENTRO DEL PLAN DE OFERTA PARA CUBRIR ESTA NECESIDAD, SE DEBE OFERTAR COMO TAL.
67	¿Se podrán habilitar áreas para poderlas utilizar como bodega y oficina o darán un área para construirlas en un lugar contiguo, según las especificaciones técnicas?	SE PROPORCIONARÁ UN ÁREA CONTIGUA PARA CONSTRUIR TAL Y COMO LO MENCIONAN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.
68	Con la proveeduría de materiales, ¿Puede suministrarse materiales a toda hora, siempre y cuando no se obstaculice el libre tránsito durante mucho tiempo?	SE CONFIRMA QUE SE PODRÁ SUMINISTRAR MATERIALES A CUALQUIER HORA, DEBERÁ SIEMPRE COORDINARSE EL INGRESO DE MATERIAL CON LA ADMINISTRACIÓN DEL HOSPITAL PARA GIRAR INSTRUCCIONES A VIGILANCIA EN LOS RESPECTIVOS PORTONES.
69	¿La supervisión será externa y se mantendrá a tiempo completo en el proyecto? Se consulta esto, porque en las Especificaciones técnicas piden oficinas equipadas para la supervisión, pero al considera esto los costos indirectos aumentan considerablemente.	LEER "INSTALACIONES PROVISIONALES" DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
70	En la partida 1.01-Plan de control de calidad para el proyecto, del plan de oferta, ¿Qué debe de incluir este plan de control de calidad o pruebas de laboratorio que se debe de tomar en cuenta para establecer un monto?	SE REFIERE AL CONTROL DE LABORATORIO.
71	<p>En especificaciones técnicas se establece lo siguiente sobre el desalojo:</p> <p>2.0 DESMONTAJES Y DEMOLICIONES ALCANCES DEL TRABAJO El trabajo incluido en esta partida comprende todos los desmontajes, las demoliciones y desinstalaciones de elementos existentes en el área donde se construya la ampliación de la Unidad de Pediatría, así sean jardinerías, pretilas, aceras, cubiertas de techo, paredes de bloque de concreto y livianas, estructuras metálicas, ventanas, pisos y cualquiera otro elemento que necesite ser removido para el desarrollo de la nueva obra. Se incluirá la mano de obra, equipo y herramientas, incluyendo el desalojo de ripo o embodagado del material que pueda considerarse como reutilizable resultante de cada una de estas actividades. El punto de acopio del material producto de estas actividades (ripi) será depositado en el lugar aprobado por el supervisor de la obra, mientras el contratista lo retira definitivamente de las instalaciones del hospital. No se permitirá tener ripo en las áreas de trabajo y que obstaculicen el resto de actividades.</p> <p>¿Podieran brindar la ubicación del lugar aprobado para la disposición final de los desalojos? Esto para tomar en cuenta la distancia del mismo en los costos.</p>	<p>EL HOSPITAL BRINDARÁ UN LUGAR TEMPORAL PREVIO AL MOVIMIENTO HACIA EL SITIO DE DISPOSICIÓN FINAL, EL CUAL DEBERÁ SER FUERA DE LAS INSTALACIONES DEL HOSPITAL Y DEBERÁ SER UN SITIO AUTORIZADO; LA UBICACIÓN PREVIA SERÁ POR EL PORTÓN 3, UNA VEZ EL MATERIAL SE VAYA ACUMULANDO DEBERÁN IR RETIRÁNDOLO DE LAS INSTALACIONES; NO SE PERMITIRÁ QUE LA ACUMULACIÓN DE RIPO OBSTACULICE EL PASO VEHICULAR O PEATONAL NI LA REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES COTIDIANAS EN LA ZONA. EL MATERIAL RECUPERABLE DEBERÁ ENTREGARSE A MANTENIMIENTO DEL HOSPITAL MEDIANTE INVENTARIO, EL LUGAR PARA LA DISPOSICIÓN FINAL QUEDARÁ A CRITERIO DEL CONTRATISTA.</p>
72	<p>En el caso de la entrega de los elementos desmontados, en especificaciones establece que serán entregados al personal de mantenimiento del hospital, ¿serán entregados en el lugar y desalojados por el personal del hospital? O ¿Deben de ser trasladados por el contratista? Si deben de ser trasladados por el constructor, dar ubicación y distancia hacia qué lugar.</p>	<p>LOS ELEMENTOS Y MATERIALES DESMONTADOS DEBERÁN ENTREGARSE MEDIANTE AL INVENTARIO, ADEMÁS DEBERÁN SER TRASLADADOS POR EL PERSONAL DE LA EMPRESA EJECUTORA A LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL HOSPITAL, Y COORDINADO PREVIAMENTE PARA QUE EL PERSONAL DE MANTENIMIENTO PROVISIONE E INDIQUE EL SITIO EXACTO Y MÁS ADECUADO DE UBICACIÓN PARA EL RESGUARDO DE ESTOS.</p> <p>EL SITIO GENERALMENTE SERÁ EN LAS CERCAÑAS DE LAS OFICINAS DE LA UNIDAD DE MANTENIMIENTO, POR EL PORTÓN 3, BODEGA DE MANTENIMIENTO, (HANGARES).</p>



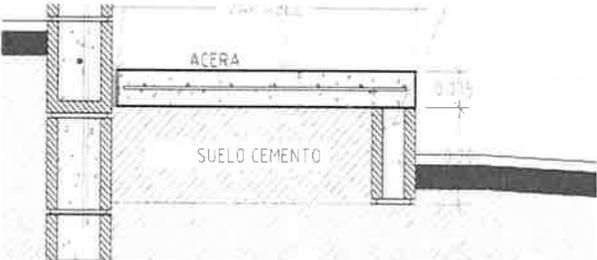
GOBIERNO DE
EL SALVADOR

MINISTERIO
DE SALUD

N°	CONSULTA	RESPUESTA
73	<p>Para el desmontaje de ventanas existentes se establece lo siguiente:</p> <p>2.07 DESMONTAJE DE VENTANAS EXISTENTES La contratista deberá desmontar las ventanas existentes en el lugar de trabajo, y que se indica en el plano ARQ 1. Dicho material será entregado en buenas condiciones al personal de mantenimiento designado por parte del hospital. No se permitirá que los desmontajes de las ventanas se hagan con golpes, ni se recibirán marcos de ventanas o vidrios dañados debido a un mal procedimiento en el desmontaje.</p> <p>Acá indica que el material desmontado debe entregarse en buenas condiciones, y que no se recibirán marcos o vidrios dañados. Con respecto a esto, debe considerarse el estado actual de estos elementos, ya que no se puede confirmar que se encuentren en buen estado. Además, al realizar desmontajes de vidrio fijo, no se puede asegurar que los elementos finalicen intactos, esto incluso utilizando mano de obra calificada se ha podido observar en otras situaciones. ¿Se recibirá el material inclusive si realizando un delicado proceso de desmontaje, estos se dañen?</p>	VER ENMIENDA No. 3
74	<p>En el caso de las pinturas base aceite, es necesario definir si los colores serán de línea o preparados, ya que de eso depende el precio de la actividad ¿la supervisión elegirá las pinturas sobre la cartilla de pinturas de línea?</p>	LA PINTURA SERÁ DE LÍNEA
75	<p>En plan de oferta, en actividad 12.01, indica que los paneles de tabla yeso para cielo falso, deben ser resistentes a la humedad, sin embargo, en las especificaciones técnicas indica que debe ser resistente al fuego. ¿De cuál se debe colocar?</p> <p>MATERIALES Los materiales a utilizar dependerán del tipo de cielo falso a instalar, los cuales se detallan a continuación. Tableros Rectangulares de yeso y placas de fibra de vidrio. Se compone de un núcleo contra fuego de yeso encapsulado en placas de fibra de vidrio. El núcleo es resistente a fuego tipo FIREGUARD. Espesor: 1/2".</p>	VER ENMIENDA No. 3
76	<p>En las notas de la hoja de planos IH-0, menciona que todas las derivaciones hacia los artefactos sanitarios se harán con $\varnothing \frac{1}{2}$", sin embargo, en la misma nota, indica que se hará de acuerdo a los diámetros indicados en los planos, en este caso para el inodoro fluxómetros se necesita una derivación o alimentación de 1", ¿Cuál nota es la correcta en este caso?</p>	PARA LOS INODOROS CON VÁLVULA FLUXÓMETRO, LA TUBERÍA DE ABASTO DEBE SER TAL CUAL ESTA EN PLANO DE LA RED DE AGUA POTABLE, $\varnothing 1$ HOGO.
77	<p>¿Existe la suficiente presión en el sistema de agua potable, para poder utilizar el inodoro fluxómetro? Este tipo de inodoros necesita una presión y caudal adecuados para poder funcionar.</p>	NO APLICA, OFERTAR TAL CUAL ESTÁ EL PLAN DE OFERTA.
78	<p>En la hoja de planos ARQ 5 se encuentran los detalles y medidas de muebles, sin embargo, para los muebles M-3 y M-4, no se detalla la altura de estos, ¿Podrían brindarla?</p>	VER ENMIENDA No. 3
79	<p>En esta misma hoja de planos ARQ 5, en el detalle para el mueble M-6, la longitud horizontal indica que es variable, pero el no poseer todas las medidas dificulta el costearlos, y la planta de mobiliario no se encuentra acotada, por lo que no se puede obtener dicha longitud. ¿Pueden brindar esta medida para ambos muebles M-6?</p>	VER ENMIENDA No. 3

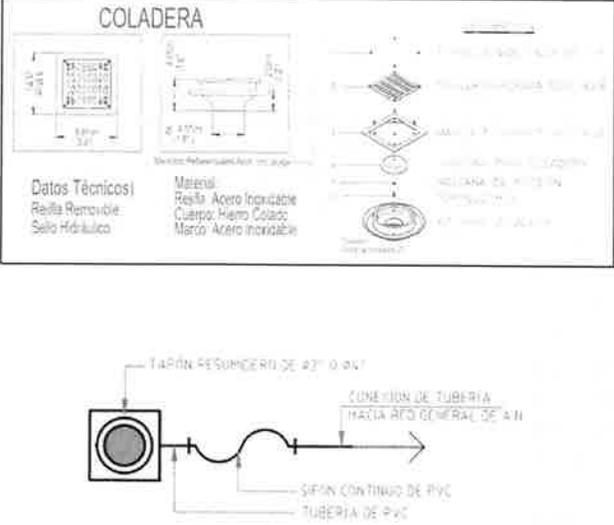


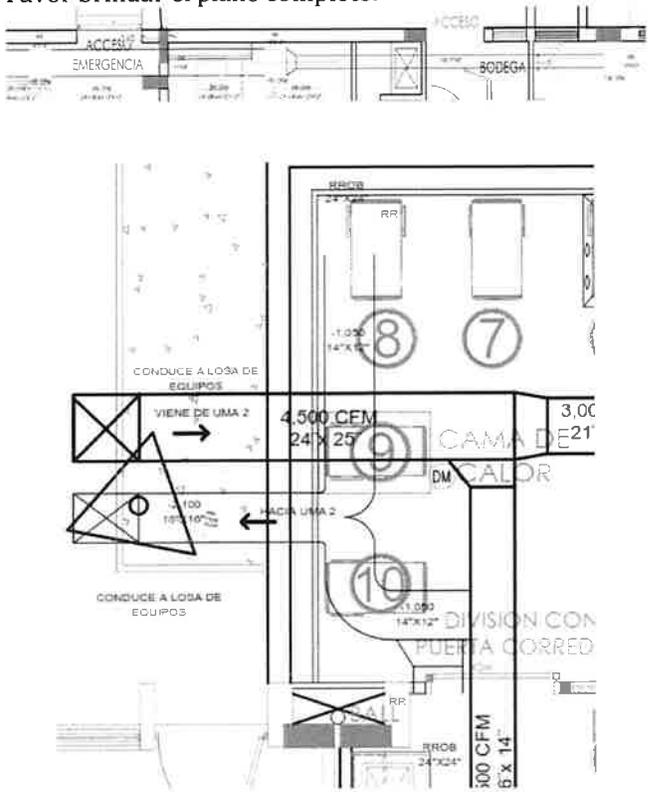
Nº	CONSULTA	RESPUESTA				
80	<p>Sobre este mismo plano ARQ 5, se encuentra la siguiente nota:</p> <p>NOTA: MUEBLES 7 SIMILAR A M 2. VERIFICAR EN PLANOS LAS DIMENSIONES. MUEBLE 8 SIMILAR A M 6 CONSIDERAR M8 EN FORMA L MUEBLE 9 SIMILAR A M3 Y M4. VERIFICAR EN PLANOS LAS DIMENSIONES</p> <p>Aquí expresa que las dimensiones de estos muebles se deben verificar en planos, pero en la planta no se encuentran acotados, y al estar en PDF, no se puede calcular. ¿Pudieran brindar las medidas de cómo necesitan los muebles, para poder costearlos?</p>	<p>VER ENMIENDA No. 3</p>				
81	<p>En plan de oferta, en partida 14.10, habla de un mueble M-10 MUEBLE DE ACERO INOXIDABLE CON POCETA PARA ESTACION DE ENFERMERIA CENTRAL, de igual forma en la partida 14.12 habla de un mueble M-12 MUEBLE DE ACERO INOXIDABLE CON POCETA PARA AREA DE PROCEDIMIENTOS. Los cuales indica que se detallan en planos, pero no se encuentra ningún mueble M-10, ni M-12 detallado en los planos. ¿Serán estos similar al M-5? De no ser así, ¿Pudieran brindar los detalles y medidas de ambos?</p>	<p>VER ENMIENDA No. 3</p>				
82	<p>En la partida 14.11 del plan de oferta, se encuentran tres muebles M-11 MUEBLE AEREO DE ACERO INOXIDABLE PARA ESTACION DE ENFERMERIA CENTRAL Y AREA DE CAFÉ MEDICOS Y AREA DE PROCEDIMIENTOS. Se indica que está detallado en planos, sin embargo, en planos no se encuentra ningún detalle de este. ¿Pueden brindar detalles y medidas de dicho mueble?</p>	<p>VER ENMIENDA No. 3</p>				
83	<p>Las instalaciones eléctricas de la zona a intervenir, se va a desmontar, ¿No hay circuitos eléctricos de las otras áreas que sean afectados con este desmontaje?</p>	<p>SE ACLARA QUE LOS CIRCUITOS EN LAS ÁREA A INTERVENIR SE DESMONTARAN CONFORME A LOS ALCANCES DESCRITOS EN LAS PARTIDAS 19.44, 19.4, 19.46, 19.46, 19.47, 19.48 Y NO AFECTAN OTRO SECTOR.</p>				
84	<p>¿En el sistema eléctrico, toda la canalización debe ser metálica tipo EMT?</p>	<p>LAS CANALIZACIONES DEL SISTEMA ELÉCTRICO SERÁN EMT O COMO SE INDICA EN PLANOS.</p>				
85	<p>En la actividad siguiente:</p> <table border="1" data-bbox="228 1360 857 1497"> <tr> <td data-bbox="228 1360 305 1497">19,05</td> <td data-bbox="305 1360 737 1497">Suministro e instalación de alimentador para tablero T-HEP, compuesto por 2 juegos X(3THHN 250MCM(F)+THHN250MCM(N)+THHN 1/0AWG(T)) en 2 tubería EMT 3", incluye también : cajas de registro, soportería, tubería subterránea, obra civil asociada.</td> <td data-bbox="737 1360 813 1497">182,00</td> <td data-bbox="813 1360 857 1497">m</td> </tr> </table> <p>¿En este caso son 2 acometidas iguales en ductos de 3"?</p>	19,05	Suministro e instalación de alimentador para tablero T-HEP, compuesto por 2 juegos X(3THHN 250MCM(F)+THHN250MCM(N)+THHN 1/0AWG(T)) en 2 tubería EMT 3", incluye también : cajas de registro, soportería, tubería subterránea, obra civil asociada.	182,00	m	<p>SE ACLARA QUE ES UNA SOLA ACOMETIDA PARA EL TABLERO T-HEP EN PARALELO COMPUESTA POR 2 JUEGOS X(3THHN 250MCM(F)+THHN 250MCM(N)+THHN 1/0AWG(T)) EN 2 TUBERÍA EMT 3", INCLUYE TAMBIÉN : CAJAS DE REGISTRO, SOPORTERIA, TUBERÍA SUBTERRÁNEA, OBRA CIVIL ASOCIADA.</p>
19,05	Suministro e instalación de alimentador para tablero T-HEP, compuesto por 2 juegos X(3THHN 250MCM(F)+THHN250MCM(N)+THHN 1/0AWG(T)) en 2 tubería EMT 3", incluye también : cajas de registro, soportería, tubería subterránea, obra civil asociada.	182,00	m			
86	<p>En la actividad siguiente:</p> <table border="1" data-bbox="228 1591 857 1728"> <tr> <td data-bbox="228 1591 305 1728">19,05</td> <td data-bbox="305 1591 737 1728">Suministro e instalación de alimentador para tablero T-HEP, compuesto por 2 juegos X(3THHN 250MCM(F)+THHN250MCM(N)+THHN 1/0AWG(T)) en 2 tubería EMT 3", incluye también : cajas de registro, soportería, tubería subterránea, obra civil asociada.</td> <td data-bbox="737 1591 813 1728">182,00</td> <td data-bbox="813 1591 857 1728">m</td> </tr> </table> <p>Según hoja de planos E-01, se debe de pasar por pasillos con cielo falso que no se puede desmontar y que en la visita técnica no se puede ver la estructura del techo, para poder empotrar los ductos, ¿Pueden proporcionar detalle de cómo se debe hacer el empotramiento de los ductos en el techo y del proceso sugerido por ustedes</p>	19,05	Suministro e instalación de alimentador para tablero T-HEP, compuesto por 2 juegos X(3THHN 250MCM(F)+THHN250MCM(N)+THHN 1/0AWG(T)) en 2 tubería EMT 3", incluye también : cajas de registro, soportería, tubería subterránea, obra civil asociada.	182,00	m	<p>SE ACLARA QUE LA TRAYECTORIA INDICADA EN PLANOS IE-01, PARA LAS ACOMETIDAS DEL ÁREA DE PEDIATRÍA ESTA SOBRE LOS PASILLOS LOS CUALES TIENE UNA LÍNEA DE LUMINARIAS CONTINUA AL CENTRO DEL PASILLO LAS CUALES PERMITEN ACCESO A TODO EL ENTRECIELO PARA EL MONTAJE DE LAS CANALIZACIÓN DE ESTAS ACOMETIDAS REALIZÁNDOLAS POR TRAMOS, TAMBIÉN HAY PARTES DEL ENTRECIELO QUE PERMITEN TRABAJAR SOBRE EL CIELO CON FACILIDAD PARA LA INSTALACIÓN DE LAS ACOMETIDAS. POR LO TANTO, SE DEBE INCLUIR DENTRO DEL ALCANCE DE LAS PARTIDAS 19.3 Y 19.4 EL TRABAJO CORRESPONDIENTE A ACCESO AL ENTRECIELO POR MEDIO DE LA LÍNEA CONTINUA DE LUMINARIAS APARTÁNDOLAS Y LUEGO COLOCARLAS EN SU LUGAR.</p>
19,05	Suministro e instalación de alimentador para tablero T-HEP, compuesto por 2 juegos X(3THHN 250MCM(F)+THHN250MCM(N)+THHN 1/0AWG(T)) en 2 tubería EMT 3", incluye también : cajas de registro, soportería, tubería subterránea, obra civil asociada.	182,00	m			

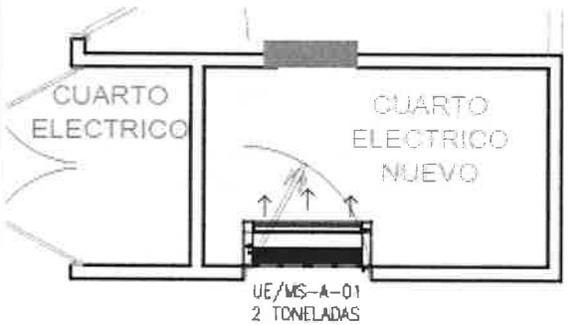
N°	CONSULTA	RESPUESTA				
	para realizar este trabajo, si el cielo falso no se puede desmontar?					
87	En las acometidas eléctricas a instalar, ya para llegar a los puntos de conexión a los tableros existentes, hay tramos de tuberías de PVC de 3", subterráneas a instalar, en la visita de campo se observó que hay unas cajas eléctricas de concreto construidas, ¿Se debe seguir la misma dirección de las acometidas instaladas en estas cajas y existe el espacio suficiente?	SE ACLARA QUE NO SE PODRÁN UTILIZAR LAS CAJAS DE REGISTRO EXISTENTES, SE DEBERÁ DE REALIZAR LA EXCAVACIÓN Y RESANES RESPECTIVOS PARA LA INSTALACIÓN DE LA TUBERÍA COMO SE INDICA EN PLANOS.				
88	<p>En plano eléctrico E-04, se encuentra la descripción</p> <table border="1" data-bbox="232 625 841 758"> <tr> <td data-bbox="232 625 342 758">  </td> <td data-bbox="342 625 841 758"> PLACA INTEGRAL DE MODULOS DE 4 TOMACORRIENTE DOBLE POLARIZADO GRADO HOSPITALARIO, 20A, NEMA 5-20R, 120V, 2P+T3, MAS 4 PUNTOS DE CONEXION DE TIERRA 30A. ALTURA DE INSTALACION 1.52m DE NPT, PLACA FRONTAL ACERO INOXIDABLE. </td> </tr> </table> <p>siguiente: Sin embargo, en el plan de oferta no se logra detectar esta actividad, ¿Se encuentra en plan de oferta esta actividad y a que numeral corresponde?</p>		PLACA INTEGRAL DE MODULOS DE 4 TOMACORRIENTE DOBLE POLARIZADO GRADO HOSPITALARIO, 20A, NEMA 5-20R, 120V, 2P+T3, MAS 4 PUNTOS DE CONEXION DE TIERRA 30A. ALTURA DE INSTALACION 1.52m DE NPT, PLACA FRONTAL ACERO INOXIDABLE.	VER ENMIENDA No. 3		
	PLACA INTEGRAL DE MODULOS DE 4 TOMACORRIENTE DOBLE POLARIZADO GRADO HOSPITALARIO, 20A, NEMA 5-20R, 120V, 2P+T3, MAS 4 PUNTOS DE CONEXION DE TIERRA 30A. ALTURA DE INSTALACION 1.52m DE NPT, PLACA FRONTAL ACERO INOXIDABLE.					
89	<p>En detalle de la acera de plano EST-3, es el siguiente:</p>  <p>Aquí se muestra que lleva un pretil de bloque de 10 cm de espesor, que no está en el plan de oferta, ¿Por qué no han considerado este pretil en plan de oferta?</p>	VER ENMIENDA No. 3				
90	Según se muestra en planos, las actividades siguientes contemplan suelo cemento: firme de concreto, acera, zapatas, soleras, pero el volumen de plan de oferta considerado es de 7.15 m ³ , y como ejemplo solo en el firme de concreto son 11.33 m ² , ¿Por qué no han considerado todo el volumen de suelo cemento según requisito de planos?	SEGÚN LO DESCRITO EN LA PARTIDA 6.12, EL FIRME DE CONCRETO YA INCLUYE EL SUELO CEMENTO; ADEMÁS, DE ACUERDO A LO ACLARADO PARA LA CONSULTA N° 89, TAMBIÉN EN LA ACERA DEBE INCLUIRSE EL SUELO CEMENTO; POR TANTO, EL VOLUMEN DE SUELO CEMENTO INDICADO EN LA PARTIDA 5.02 ES ÚNICAMENTE PARA LOS ELEMENTOS DE FUNDACIÓN.				
91	En detalle de solera de fundación mostrado en plano EST-2, muestra que hay que compactar en los costados de la solera y de la pared, pero no está definido si es material selecto o suelo del lugar, definir qué tipo de material, si es material del lugar agregar actividad en el plan de oferta.	LAS COMPACTACIONES RELACIONADAS CON LAS FUNDACIONES SE INCLUYEN EN LA PARTIDA 5.01.				
92	<p>En plan de oferta está la actividad siguiente:</p> <table border="1" data-bbox="232 1755 841 1808"> <tr> <td data-bbox="232 1755 321 1808">18.2.04</td> <td data-bbox="321 1755 716 1808">Suministro e instalación de Válvula de bola Bronce ø1/2", incluye accesorios de conexión.</td> <td data-bbox="716 1755 792 1808">22,00</td> <td data-bbox="792 1755 841 1808">u</td> </tr> </table> <p>Lo cual es una cantidad bastante elevada, solo se necesitarían válvulas para aislar el sistema, pero el plano no muestra ninguna, ¿Cuál es la cantidad correcta de válvulas?</p>	18.2.04	Suministro e instalación de Válvula de bola Bronce ø1/2", incluye accesorios de conexión.	22,00	u	REVISAR DENTRO DEL PLANO DE LA RED DE AGUA POTABLE, EL DETALLE QUE SE LLAMA "DISPOSICIÓN TÍPICA DE TUBERÍAS DE ABASTO DE AGUA POTABLE EN BATERÍAS SANITARIAS, SIN ESCALA", CADA ARTEFACTO SANITARIO DEBE CONTAR CON VÁLVULA DE CONTROL ANTES DE BAJAR.
18.2.04	Suministro e instalación de Válvula de bola Bronce ø1/2", incluye accesorios de conexión.	22,00	u			

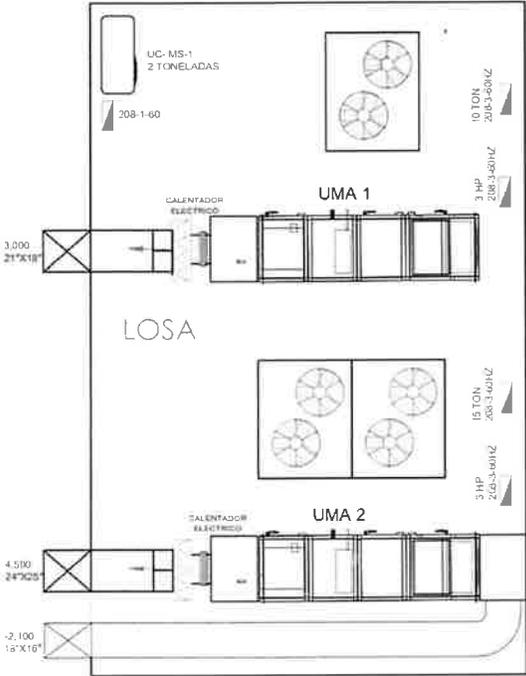
N°	CONSULTA				RESPUESTA
	20.1.06	<p>Suministro e instalación de un Circuito independiente (CKTO DEDICADO) 220/240V el cual saldrá del tablero principal y llegara a un tablero de 4 o 6 espacios 220/240 con cable No 6 o No 8 dependiendo de la distancia para cada uno de los Gabinetes, de ahí saldrá un circuito 220/240 con térmico de 30,40 o 50A dependiendo del UPS, el cable será TSJ 3X8 o 4X8 y entrara al Gabinete con Nema L630C de acuerdo a la capacidad del UPS, incluir una barra de copperweld con Cepo y cable No 8 para polarizar la caja y él toma ya hubiera tierra en el sitio se deberán de unir, todo canalizado con todos sus accesorios. Ver especificaciones.</p>	1,00	c/u	
97	<p>En el caso de las tuberías para datos, no queda claro de qué tipo solicitan o si queda al criterio del constructor, ya que menciona tubería PVC, conduit y metálica, ¿Puede utilizarse tubería PVC o emt en las áreas de entre cielo con sus respectivos accesorios y cajas?</p>				<p>VER ENMIENDA No. 3</p>
98	<p>Para la partida 18.5.3 del plan de oferta, se indica el suministro e instalación de 7 mueble postformado de una gaveta para inspección de descarga del lavamanos incorporado. Para el cual se entiende que la</p> <p>MUEBLE CON LAVAMANOS POSTFORMADO. <i>Suministro y colocación de mueble postformado de una gaveta con doble hoja para la puerta de inspección de descarga del lavamanos incorporado, que incluya sifón en la parte inferior a patas de soporte para evitar contacto directo con el suelo y terminación según existencias en el mercado local, incluye obras y accesorios para el abasto de agua potable y descarga de aguas residuales.</i></p> <p><i>Dimensión preferida 0.630.480 o similar existente en el mercado local, los materiales pueden también ser según el mercado local siempre y cuando sea aprobado por la supervisión y administración del proyecto.</i></p> <p><i>Activación manual, incluye grifería según existencias en el mercado local, tubo de abasto, válvula de control, chapetones, sifón de desague cromado a la pared, apertura y reparación de agujero en pared existente y todo lo necesario para dejarlo correctamente instalado.</i></p> <p>especificación correspondiente es la siguiente: Sin embargo, no se especifica el tipo de lavamanos que debe colocarse es ente mueble. ¿Pueden brindar las especificaciones del lavamanos que debe colocarse?, ¿Debe incluirse el lavamanos en el costo del mueble? ¿Pueden brindar el tipo de grifo que requieren?</p>				<p>VER ENMIENDA No. 3</p>
99	<p>Para la partida 18.5.04 Suministro e Inst. de lavamanos tipo ovalin empotrado en losa de concreto, incluye loza de concreto. Se tiene la especificación siguiente:</p> <p><i>Suministro e Inst. de lavamanos tipo ovalin empotrado en losa de concreto con enchapado a definir en obra, incluye grifería, tubo de abasto, válvula de control, chapetones, sifón de desague cromado a la pared y todo lo necesario para dejarlo correctamente instalado. Incluye losa de concreto anclada a las paredes laterales y rebordo en 3/8" en ambos sentidos.</i></p> <p><i>Irán ubicados en los lugares donde se indique, serán tipo ovalin doble o sencillo, empotrado en losa de concreto referenciado y/o mueble de madera con cubierta de granito de 13mm o plástico laminado de 0.6mm.</i></p> <p><i>Se deberán incluir grifos monocomando libres de plomo y de primera calidad.</i></p> <p><i>Los lavamanos serán equipados con desague sencillo cromado, sifón metálico de 1 1/2" (a la pared) y chapetón cromado, tubo de abasto flexible metálico de Ø 3/4" y válvula de control Ø 3/4" o 1/2", metálica y cromada, con conector angular de 3/4" o 1/2", cadena con tapón, de losa vitrificada color blanca. Se colocara a la altura especificada en planos (entre 90cm y 90ci sobre el piso terminado).</i></p> <p><i>El lavamanos será aprobado previamente por la Supervisión. Su activación será manual, por lo que deberán ir en mueble o tal se especifique en la sección de arquitectura de este proyecto.</i></p> <p>Sin embargo, esta se contradice, ya que al inicio dice que será con enchapado a definir en obra, pero posteriormente indica que llevará un mueble de madera con cubierta de granito o plástico laminado. Tampoco especifica las dimensiones de la losa de concreto. ¿El lavamanos debe llevar mueble de madera?, De ser así, ¿Pueden brindar los detalles y medidas del mueble?, ¿Pueden aclarar de que material será la superficie?, Si será enchapada, ¿Pueden brindar las dimensiones y tipo del enchapado, ya que de esto depende el precio?</p>				<p>SERA CERÁMICO, DE EMPOTRAR EN LOZA, ENCHAPADO DE CARA SUPERIOR DE LOZA A DEFINIR EN OBRA.</p>

N°	CONSULTA	RESPUESTA
100	<p>¿Pueden brindar las medidas y espesor de la losa de concreto?</p> <p>Para la partida 18.5.05 Suministro e Inst. de lavamanos quirúrgico de empotrar en pared LVq, acero inoxidable, grifo cuello de ganso activado mediante rodilla, sifón de desagüe cromado a la pared y todo lo necesario para dejarlo correctamente instalado. Se tiene la especificación siguiente:</p> <p>LAVAMANOS QUIRÚRGICOS DE EMPOTRAR. Serán conforme a detalle mostrado en planos, de empotrar en pared, acero inoxidable, grifo cuello de ganso activado mediante pie, sifón de desagüe cromado a la pared, de una sola poceta, el grifo cuello de ganso mono comando de 1/4 de giro, canastilla de 2", sifón, conexión agua potable, descarga aguas negras y todo lo necesario para dejarlo correctamente instalado.</p> <p>La poceta será fabricada en lámina de acero inoxidable calibre 18 AISI 304, acabado satinado antimagnético y antioxidante, cuerpo del mueble lámina de acero inoxidable calibre 20, acabado satinado antimagnético y antioxidante, eficiente para la manipulación de alimentos.</p> <p>Sin embargo, esta se contradice, ya que en plan de oferta indica que el grifo debe tener activación mediante rodilla, pero en la especificación dice que debe ser activación mediante pie. En especificaciones indica que será conforme a detalle mostrado en planos, sin embargo, en planos no se encuentra ningún detalle de esto. ¿Pueden brindar el detalle y dimensiones del lavamanos?, ¿Pueden aclarar el tipo de activación del grifo?</p>	<p>SERA TAL COMO ESTA EL PLAN DE OFERTA "SUMINISTRO E INST. DE LAVAMANOS QUIRÚRGICO DE EMPOTRAR EN PARED LVQ, ACERO INOXIDABLE, GRIFO CUELLO DE GANSO ACTIVADO MEDIANTE RODILLA, SIFÓN DE DESAGÜE CROMADO A LA PARED Y TODO LO NECESARIO PARA DEJARLO CORRECTAMENTE INSTALADO."</p>
101	<p>En especificaciones técnicas, en el apartado 18.0 INSTALACIONES HIDRAULICAS, se encuentra lo siguiente:</p> <p>MUEBLE CON POCETAS DE ACERO INOXIDABLE.</p>  <p>MINISTERIO DE SALUD EL SALVADOR</p> <p>Se será conforme a detalle en planos.</p> <p>Incluye grifería cuello de ganso activación manual, conexión agua potable, descarga aguas negras, incluye la conformación de mueble a la medida.</p> <p>La poceta deberá ser manufacturado de catálogo, de acero inoxidable tipo 304.</p> <p>Sin embargo, en plan de oferta, en artefactos sanitarios, no se encuentra ningún mueble de estos. ¿La especificación corresponde al mueble M-5 de la partida 14?05?, que es el único mueble con poceta del que existe detalle en planos. De no ser así ¿Pueden especificar a qué mueble corresponde esta especificación? ¿Pueden brindar el detalle y las medidas del mueble?</p>	<p>SE REFIERE A LOS MUEBLES M-10 Y M-12</p>

N°	CONSULTA	RESPUESTA
102	<p>En el plan de oferta en las actividades 18.3.04 y 18.3.05, piden resumideros de piso Ø 2" y 7.6X7.6 cm externas" respectivamente, sin embargo, en planos sólo se encuentra ubicado 1 resumidero. Además, consideramos que hay un error de concepción, ya que observando el detalle del plano IH3 estas deben ser cuadradas con salidas redondas, según el siguiente detalle:</p>  <p>Por lo que en las tuberías de 2", los resumideros o coladeras deben ser de 4" y las que van en tuberías de 4" deben ser de 6" aproximadamente.</p> <p>Además, en el siguiente detalle, dice que los resumideros deben ser de 2" y 4", lo que no concuerda con las medidas que solicita en plan de oferta.</p> <p>¿Es correcta nuestra interpretación?, ¿Son correctas las medidas que se muestran en plan de oferta, o estas cambiarían?, ¿Pueden brindar ubicación de los demás resumideros? Tomen en cuenta las existencias en el mercado nacional que difieren de los esquemas que han retomado y colocado en planos</p>	<p>OFERTAR PARA LAS OBRAS Y CANTIDADES DETALLADAS EN EL PLAN DE OFERTA. EL DIÁMETRO MENCIONADO DE 2" SE REFIERE AL DIÁMETRO DE LA TUBERÍA DE DESCARGA, POR LÓGICA, EL TAMAÑO DEL RESUMIDERO SERÁ MAYOR. EL DETALLE SEÑALADO ES GENERAL, NO HAY RESUMIDERO DE 4", LA MEDICAD DE 7.6X7.6CM, ES LA MEDIDA DE LA REJILLA CUADRADA.</p>
103	<p>En la actividad 18.3.05 piden un resumidero de 7.6X7.6 cm externas, y lo solicitan con sello hidráulico (no sabiendo a que se refieren con esto último), sin embargo, este tipo de coladeras no vienen en esta medida (solo en aluminio) y si la tubería es de 2" hay que utilizar una de 4", ¿Por qué solicitan esta medida y adónde va ubicada?</p>	<p>OFERTAR PARA LAS OBRAS Y CANTIDADES DETALLADAS EN EL PLAN DE OFERTA; SELLO HIDRÁULICO ES IGUAL A TRAMPA DE AGUA, SIMILAR A LA FUNCIÓN DE UN SIFÓN, YA VIENE DE FABRICA EN LOS RESUMIDEROS: LA MEDIDA DE 7.6X7.6CM ES EL TAMAÑO MÍNIMO (PUEDE SER MAYOR) DE LA REJILLA CUADRADA EN POCETAS Y RESUMIDEROS DE DUCHAS.</p>

N°	CONSULTA	RESPUESTA
104	<p>La actividad 18.3.06, Obra civil de Descarga en Cajas existentes., ¿Qué trabajo debe incluir esta actividad?, ¿Se refiere a los entronques que hay que realizar?</p> <p>Para el plano IM-1, en la planta de aire acondicionado, el plano se muestra incompleto en las siguientes partes. Favor brindar el plano completo.</p> 	VER ENMIENDA No. 3
105	<p>Para las partidas 21.09 y 21.24, que corresponden a difusores de 12"x12" 4 vías, las descripciones en ambas son iguales ¿Hay alguna diferencia en el suministro de estas por lo cual se encuentren separadas? Ya que en plano se observan que son iguales, y las cantidades corresponden a la suma de ambas partidas.</p>	SE SECCIONARON LAS PARTIDAS POR MAQUINAS, UNOS DIFUSORES PERTENECEN A LA UMA 1 Y OTROS A LA UMA 2
106	<p>En las partidas 21.03, 21.04, 21.05, 21.17, 21.18 y 21.19; las unidades se encuentran en lotes. ¿Pueden especificar que incluye un lote? Ya que estas no son las unidades en que se suministran este tipo de actividades.</p>	SE DEBERÁ INTERPRETAR COMO UNA SUMA GLOBAL, EN LAS PARTIDAS SE ESPECIFICA EL ALCANCE DE LAS MISMAS, ES DECIR LO QUE DEBE INCLUIR EL LOTE (SUMA GLOBAL) DEBE INCLUIR TODO LO NECESARIO PARA DEJAR FUNCIONANDO EL SISTEMA CORRECTAMENTE.
107	<p>En las partidas 21.07, 21.08, 21.11, 21.12, 21.17, 21.21 y 21.22; las unidades se encuentran en set. ¿Pueden especificar que incluye un set para cada una de las partidas? Ya que estas no son las unidades en que se suministran este tipo de actividades.</p>	SE DEBERÁ INTERPRETAR COMO UNA SUMA GLOBAL, EN LAS PARTIDAS SE ESPECIFICA EL ALCANCE DE LAS MISMAS, ES DECIR LO QUE DEBE INCLUIR EL SET (SUMA GLOBAL) DEBE INCLUIR TODO LO NECESARIO PARA DEJAR FUNCIONANDO EL SISTEMA CORRECTAMENTE.
108	<p>Para la partida 21.04 Batería de emisores de luz ultravioleta en la cara del serpentín de enfriamiento según especificaciones técnicas. Incluye interruptor on-off de servicio. En la sección de serpentín de las</p>	SI ESTAS BATERIAS CORRESPONDEN A LA LAMPARA UV QUE VAN SOBRE EL SERPENTIN, DEBE INCLUIR EL INTERRUPTOR ON-OFF.

N°	CONSULTA	RESPUESTA
	<p>especificaciones técnicas, y en la sección de Lámparas de radiación ultravioleta no mencionada nada sobre estas baterías. ¿Estas corresponden a las lámparas ultravioleta para desinfección de aire? De no ser así, ¿Pueden especificar a que corresponden?</p>	
<p>109</p>	<p>En especificaciones se indica lo siguiente sobre las Lámparas de Radiación Ultravioleta:</p> <p>Lámparas de Radiación Ultravioleta</p> <p>1 En la cámara del aire del extractor de aire que sirve al área de Laboratorio Clínico, y después del filtro de alta eficiencia, se instalará Lámpara de luz ultravioleta, con una radiación UVC entre de 280 a 290 nm. La lámpara deberá ser diseñada para operar adecuadamente en corriente de aire entre 35 a 140 F, y velocidad hasta 2000 ppm. Se instalará de tal forma que el flujo de aire sea perpendicular a las lámparas. La lámpara opera a voltaje 200-1-60, y será alimentada con circuito eléctrico independiente, y circuito de emergencia.</p> <p>2 En todas las unidades manejadoras de aire especiales y de doble pared, con tres niveles de filtración de aire que sirven ambientes críticos, se les deberá instalar lámparas ultravioletas que cubran toda el área del serpentín, y se instalarán dentro</p> <p>062</p>  <p>MINISTERIO DE SALUD EL SALVADOR</p> <p>de la unidad en la sección serpentina, del lado del ventilador. Las características de estas lámparas ultravioleta serán iguales a lo arriba indicado. El contratista deberá demostrar con cálculos del fabricante, la cantidad de lámparas que se requieran para cubrir el área de cara del serpentín de la manejadora de acuerdo a la selección, propuesta.</p> <p>En planos sólo se encuentra simbolizada la lámpara del literal 1, sin embargo, en plan de oferta no se encuentra presupuestada ni la lámpara del literal 1, ni las del literal 2. ¿Por qué no se encuentran presupuestadas lámparas ultravioletas? ¿Se deben incluir en algún costo, o se incluirá la partida en plan de oferta?</p> <p>Al final del apartado, indica que el contratista deberá demostrar con cálculos la cantidad de lámparas requeridas, sin embargo, si existe un diseño previo, ¿Por qué no se encuentran calculadas?</p>	<p>LAS LAMPARAS UV DEBEN INCLUIRSE EN EL COSTO EN LA PARTIDA 21.04, EL LOTE O SUMA GLOBAL DEBE INCLUIR TODOS LOS ACCESORIOS PARA DEJARLA FUNCIONANDO.</p>
<p>110</p>	<p>En el plano IM-1 se muestra el siguiente detalle para el aire acondicionado de 2 Ton:</p>  <p>Sin embargo, no se muestra tubería de drenaje. ¿Pueden brindar un plano con la ruta, y las longitudes?</p>	<p>DEBERÁ INCLUIRSE EN EL COSTO DEL EQUIPO, UNA BOMBA DE CONDENSADO Y LA TUBERÍA DE DRENAJE DE PVC CON AISLAMIENTO PARA PASAR POR CIELO FALSO DE 3/4" Y BAJAR HASTA LA REJILLA DE AGUAS LLUVIAS EN LA ZONA VERDE MÁS CERCANA QUE SE ENCUENTRA UBICADA A 16MT, DEBERÁ INCLUIR TODOS SUS ACCESORIOS</p>

N°	CONSULTA	RESPUESTA
111	<p>En el plano IM-1 se encuentra el siguiente detalle de casa de máquinas:</p>  <p>Esta losa donde se colocarán las unidades simbolizadas, ¿Es la misma losa de la partida 6.11, del plan de oferta que se construirá? De no ser la misma, pero ser existente ¿Pueden brindar la ubicación de esta, y la distancia a la que se encuentra? Y si se debe construir, ¿Pueden brindar las medidas, espesor, características, materiales a utilizar para construirla, así como su ubicación y distancia?</p>	<p>SI ES LA LOSA PROYECTADA.</p>
112	<p>Sobre el mismo detalle mostrado en el ítem anterior, ¿Pueden aclarar si los elementos marcados en rojo corresponden a las unidades condensadoras de 10 Ton. y 7.5 Ton. de las partidas 21.01 y 21.15 respectivamente? De no ser así ¿Pueden indicar a que corresponde su simbología, y donde estarían ubicados los de las partidas mencionadas? Sobre estas unidades, no se ve ninguna conexión al sistema, ni ducteria, ¿Pueden brindar el detalle sobre esto?</p>	<p>SI, LAS UNIDADES CONDENSADORAS DE 10 TON. Y 7.5 TON. SE REFIEREN A LAS DE LAS PARTIDAS 21.01 Y 21.15 Y SE UBICARÁN SOBRE LA LOSA PROYECTADA.</p>

N°	CONSULTA	RESPUESTA
113	<p>Con el siguiente cuadro del plano IM-1, no se encuentran señalizadas en la planta todas las simbologías que se describen, hay muchas de las cuales no se tiene información ni en la planta de aires acondicionados, ni en especificaciones. ¿Estas no corresponden a la planta mostrada?</p>	<p>SE ACLARA, EN UN PRINCIPIO SE FORMULÓ LA CARPETA CON DOS PROYECTOS, QUE EN ALGUN MOMENTO FUERON SECCIONADOS POR LO QUE LA SIMBOLOGÍA NO UTILIZADA PUEDE CORRESPONDER A LA OTRA PARTE DEL PROYECTO. SE DEBERÁ OMITIR LA SIMBOLOGIA QUE NO APAREZCA EN LOS PLANOS DE ESTA ÁREA DEL PROYECTO NI EN EL FORMULARIO DE OFERTA DE ESTE PROYECTO.</p>
114	<p>Para las instalaciones hidráulicas de aguas negras, donde se necesita dar pendiente a las tuberías, ¿Han realizado un estudio de las obras existentes y aseguran que no hay obstáculo para atravesar y colocar las tuberías, principalmente la existencia de soleras de fundación? Creo que este estudio es factible lo realicen, porque ustedes cuentan con los planos de obra construida del área a intervenir.</p>	<p>NO APLICA, OFERTAR PARA LAS OBRAS Y CANTIDADES DETALLADAS EN EL PLAN DE OFERTA.</p>
115	<p>En las Especificaciones técnicas se establece: Los inodoros deben cumplir con la altura para personas con capacidades especiales, por lo que deben ser hechos por pedido especial al fabricante. Si se desea que se cumpla esta característica, ¿Qué altura debe de cumplir el inodoro en este caso?</p>	<p>VER ENMIENDA No. 3</p>
116	<p>En especificaciones técnicas se establece: Ducha y válvula para ducha con regadera; manecilla tipo palanca; ambas de metal cromado, de primera calidad y bajo Norma. Por favor definir medidas y materiales de fabricación de la regadera y de la manecilla, ya que al decir "primera calidad" es muy subjetivo y el precio se amplía bastante de una ducha de un tipo a otro. Se solicita también se aclare qué quiere decir "bajo Norma".</p>	<p>ESTA CLARO EN EL PLAN DE OFERTA "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA COMPLETA, INCLUYE CABEZA DE DUCHA REDONDA CROMADA, CHAPETÓN CROMADO, VÁLVULA COMPLETA PARA DUCHA BRONCE Y CON MANERAL CROMADO."</p>



Nº	CONSULTA	RESPUESTA
117	<p>En la especificación técnica de TUBERIA DE REFRIGERACIÓN, menciona que lo siguiente:</p> <p><small>El aislamiento de espuma de hule de la tubería de succión, que este expuesto a la intemperie deberá ser cubierto con dos capas de pintura igual o similar a la AQUALOCK fabricada por Sherwin Williams, para evitar el daño al mismo, por la acción de los rayos ultravioleta del sol. Posterior a la aplicación del Aqualock, se deberá colocar cubierta de lámina galvanizada calibre 26, en forma de media cista. Cuando las tuberías de refrigeración estén acopladas a los equipos, y completamente selladas, se deberá hacer la deshidratación del sistema (vacío) al cual se deberá mantener por un periodo de seis horas. La construcción</small></p> <p>¿Así fue considerado en el presupuesto de cada unidad de aire acondicionado?, proporcionar detalle de lo solicitado.</p>	<p>SI, DEBE INCLUIRSE EN EL COSTO. PARA PROTECCIÓN DEL SOL Y AVES.</p>
118	<p>Las tuberías de drenaje del agua de condensación de los aires acondicionados, ¿a qué parte drenara cada uno de ellos?, ubicar drenajes en planos y especificar.</p>	<p>VER RESPUESTA DE LA CONSULTA No. 110 DE ESTE DOCUMENTO EN CUANTO EL EQUIPO SOBRE LA LOSA, DEBERÁ DRENAR EN EL DRENAJE DE LA LOSA, CONSULTAR PLANOS HIDRÁULICOS.</p>
119	<p>¿Por qué no se han considerado las bombas de condensados en los aires acondicionados en los evaporadores?</p>	<p>ES NECESARIO UNICAMENTE PARA MINISPLIT Y DEBERÁ CONSIDERARSE EN EL COSTO DEL EQUIPO.</p>
120	<p>¿Por qué no está incluido en el plan de oferta la canalización y alambrado de las lámparas ultravioleta ni han sido tomadas en cuenta en el cuadro de carga eléctrico?</p>	<p>SE ENCUENTRA INCLUIDO EN EL LOTE (SUMA GLOBAL) DE LA PARTIDA 21.04, LA ENERGIA SERÁ TOMADA EN LA TOMA DE FUERZA DE LA MAQUINA.</p>
121	<p>En especificaciones técnicas, donde se menciona el mantenimiento preventivo de los aires acondicionados dice lo siguiente:</p> <p><small>Se establece que los equipos y materiales dañados por razones no imputables al instalador serán facturados previa autorización del propietario</small></p> <p>¿Pueden aclarar a que se refiere este apartado?</p>	<p>DURANTE LA GARANTIA DE MANTENIMIENTO, UNICAMENTE EL CONTRATISTA Y SU PERSONAL PUEDE MANIPULAR DE CUALQUIER FORMA LOS EQUIPOS, SI DURANTE ESTE PERIODO ALGUIEN AJENO AL CONTRATISTA DAÑA ALGUNA PIEZA O EQUIPO, SE DEBERÁ REPORTAR AL ADMINISTRADOR DE CONTRATO Y LLEGAR A UN ACUERDO PARA SOLVENTAR LA SITUACIÓN.</p>
122	<p>En caso de haber incongruencias entre plan de oferta, planos y especificaciones técnicas, ¿Qué documento prevalece sobre los demás?</p>	<p>FORMULARIO DE OFERTA Y ENMIENDAS, FAVOR SER ESPECIFICO EN QUE PARTIDAS ENCONTRÓ INCONGRUENCIA.</p>
123	<p>Por qué los trámites y pagos de permisos municipales no se realizaron en la etapa de formulación del proyecto?, ¿Tienen todos los permisos de construcción con la OPAMS?</p>	<p>EN EL FORMULARIO DE OFERTA SE INCLUYE LA PARTIDA 1.03 "Trámites y Permisos municipales para la construcción de la nueva edificación, incluye el pago de los aranceles correspondientes." POR LO QUE DEBERÁ REALIZARLO LA EMPRESA CONTRATISTA (VER CONDICIONES GENERALES 1.3.1)</p>
124	<p>Para la partida 2.12 que comprende la desinstalación los aires acondicionados está por suma global, y debido a que en planos no indica la capacidad, ni se pudo entrar a todas las áreas en la visita ¿Pueden definir el tipo y capacidad de los aires a desmontar?</p>	<p>VER ENMIENDA No. 3</p>
125	<p>Para la partida 2.10, ya que en la visita técnica no se pudo acceder a todas las áreas, ¿Pueden definir qué mobiliario se encuentra empotrado en la pared?</p>	<p>VER PLANO ARQ. 2.</p>
126	<p>En la partida 7.06 indica que se debe de incluir botaguas, parapetos o pretilas, bocatubos y cualquier otro elemento que sobresalga de la losa. Pero los pretilas están presupuestados en las actividades 7.02 y 7.03. ¿Están repetidos o se refiere a otra actividad?</p>	<p>LA NOTA "...INCLUIR BOTAGUAS, PARAPETOS O PRETILES, BOCATUBOS Y CUALQUIER OTRO ELEMENTO QUE SOBRESALGA DE LA LOSA", ES UNA NOTA GENERAL PARA ESA ACTIVIDAD ESPECIFICA (IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSA...) PARA DEJAR COMPLETAMENTE TERMINA LA ACTIVIDAD. SI EXISTE PARTIDA DONDE SE PUEDA COBRAR CUALQUIERA DE LOS ELEMENTOS MENCIONADOS, NO SE DEBE INCLUIR, CASO CONTRARIO, SE DEBE INCLUIR AQUÍ.</p>
127	<p>Para la partida 9.03, ¿Pueden brindar el detalle de la fascia?</p>	<p>VER ENMIENDA No. 3</p>



N°	CONSULTA	RESPUESTA
128	En la partida 9.05 indica que la acera debe tener acabado con concreto con color y que la superficie debe ser pulida. ¿Se refiere a un concreto estampado? Se consulta esto debido a que la superficie de una cera para caminamiento no puede ir pulida por el riesgo que representa.	VER ENMIENDA No. 3
129	En la partida 9.05 indica que la acera debe elaborarse con una electromalla 6x6, 3/3, que en este caso el 3/3 es equivalente a diámetro ½" en malla soldada. ¿Por qué se utilizará una electromalla con una varilla más gruesa que la del piso interior? Proporcionar detalle de suelo cemento (espesor).	EL REFUERZO DE LA ACERA DESCRITA EN LA PARTIDA 9.05 DEBERÁ HACERSE DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DETALLE DE PLANOS DE LA HOJA EST-03; ES DECIR UNA MALLA DE VARILLA # 2 A CADA 25 CM EN AMBOS SENTIDOS O COMO ALTERNATIVA, UNA ELECTROMALLA EQUIVALENTE. EL ESPESOR DE SUELO CEMENTO ES DE 0.20 M (VER DETALLE DE PLANOS).
130	Las actividades 11.01 y 11.02 dice que se incluyen las curvas sanitarias sin embargo las curvas sanitarias están detalladas en la actividad 13.01. ¿Se encuentran repetidas, o se refiere a otra área?	LAS CURVAS SANITARIAS CONTEMPLADAS EN LA PARTIDA 11.01 Y 11.02 SON CURVAS ENTRE PISO Y PARED; LAS CONTEMPLADAS EN LA PARTIDA 13.01 COMO SE INDICA EN LA MISMA SON PARED-PARED Y PARED - CIELO.
131	Para las chapas de las puertas, no especifica el tipo de chapa, si este debe ser grado 1, 2 ó 3. ¿Pueden especificar? Tomar en cuenta que la chapa grado 1 aumenta considerablemente los costos de la puerta.	VER ENMIENDA No. 3
132	Para la partida 13.03 ¿Pueden brindar el detalle de esta columna falsa donde se muestre la altura de la misma para poder costearla?	VER PLANO ARQ 4, ELEVACIÓN P-12 / V1
133	En la partida 13.08 indica enchape de porcelanato de 60x60, sin embargo, no es este tipo de material que se utiliza para enchapar paredes, además que en las sisas suele albergarse bacterias que contaminen los espacios que desean mantener con aseados. ¿Se mantiene la colocación de este enchape? Además, se consulta, ¿Este piso será igual al de la partida 11.05 para el piso?	VER ENMIENDA No. 3
134	Debido a que en la visita no se pudo ingresar a varias áreas del hospital que serán intervenidas, ¿Pueden proporcionar fotos de las áreas para tomarlas en cuenta al momento de costear?	VER ENMIENDA No. 3
135	¿No han considerado la construcción de columnas falsas en la pared de acceso, para simular y proteger los ductos de los extractores, así como como los ductos del aire acondicionado de paquete?	NO ES NECESARIO DEBIDO A QUE LOS DUCTOS ATRAVIESAN LA LOSA DE EQUIPOS Y SE SITUAN SOBRE EL CIELO FALSO.
136	Con respecto a la actividad 20.1.03 Suministro e instalación de Organizador horizontal 19" de 2 unidades de rack con 21 ranuras como mínimo en parte superior y 21 ranuras como mínimo en parte inferior, con agujeros en la parte trasera plástico con su respectiva tapadera. Como empresa hemos realizado gestiones desde hace mucho tiempo para obtener estos organizadores para el proyecto "ACONDICIONAMIENTO DE ESPACIOS FÍSICOS DEL INSTITUTO NACIONAL DE SALUD PARA FORMACIÓN DEL PERSONAL DE SALUD" pero diferentes proveedores locales, de Guatemala de Honduras e incluso en Amazon, nos han indicado que este tipo de organizadores de 21 ranuras está discontinuado y ya no se fabrican y se demostró al personal de la DTIC. Considerar cambiar este ítem por algo existente en el	FAVOR APEGARSE A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS REQUERIDAS.

N°	CONSULTA	RESPUESTA
	mercado, el cual un organizador de cables de 12 ranuras cumple la función técnica del organizador de 21 ranuras.	
137	En la actividad 19.25 Suministro e instalación de rótulo de salida, se contabilizan 8 en el plano y solo hay 7 en el plan de oferta.	VER ENMIENDA No. 3
138	Que calibre de cable se ocupara para la salida eléctrica para conectar el equipo de indicador de ruido en la actividad 19.42?	VER ENMIENDA No. 3
139	Definir ubicación del equipo UPS de 6000 KVA para la partida 20.2.04 ya que se ha tenido experiencias previas donde no existen dichas ubicaciones y complica el proceso estar esperando dicha información generando retrasos.	PARA LA PARTIDA 20.2.04: CON RESPECTO AL UPS CLARAMENTE DICE QUE EL UPS ES DE TIPO RACKABLE, POR LO CUAL DEBE SER INSTALADO EN GABINETE DE 42U. FAVOR LEER Y APEGARSE A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.
140	<p>En la página 81, sección IV Formularios de Licitación, del documento de SDO, solicita lo siguiente:</p> <p style="text-align: center;"><small>Sección IV. Formularios de Licitación</small> <small>81</small></p> <p style="text-align: center;">Programa de Movilización <i>[Incluir el calendario de movilización]</i></p> <p>Favor dar información más específica sobre lo que debe incluir este programa.</p>	EL PLAN DE MOVILIZACIÓN SE REFIERE A LAS ESTRATEGIAS QUE EL OFERENTE PROPONE PARA SU INSTALACIÓN EN EL SITIO DE LAS OBRAS, INDICANDO LA COLOCACIÓN DE SUS INSTALACIONES PROVISIONALES, CERRAMIENTOS, SERVICIOS PROVISIONALES, ENTRE OTROS.
141	En la página 64, sección IV Formularios de Licitación, del documento de SDO, en el Formulario de Carta de Oferta, en el numeral (q) hay que colocar el nombre del Conciliador, y ahí menciona que hay que poner el "nombre propuesto en la IAL", sin embargo, se ha revisado la sección IAL y no se encuentra información sobre el conciliador, van a proporcionar un nombre, o ¿Cuál sería la forma para llenar ese formato?	FAVOR LEER LAS CONDICIONES GENERALES DEL CONTRATO CGC 23.1 & CGC 23.2
142	En la página 84, sección IV Formularios de Licitación, del documento de SDO, Formulario de las Normas de Conducta del Personal de Contratista (AS), en las notas al licitante menciona que el formato no se debe modificar, pero en el primer párrafo menciona lo siguiente: Somos el Contratista, [ingrese el nombre del Contratista]. Hemos firmado un contrato con [ingrese el nombre del Contratante] para [ingrese la descripción de las Obras]. En esta etapa del proceso, no se ha firmado ningún contrato, ¿modificarán el formato o se mantiene de esa manera, aun sin haber firmado ningún contrato?	DICHO FORMATO SERÁ COMPLETADO ÚNICAMENTE POR EL OFERENTE GANADOR.
143	La copia digital, ¿se puede entregar en CD?	SI, SE ACEPTA CD O USB.

Esta aclaración formará parte integral del Documento de Solicitud de Ofertas.


Dra. Patricia Figueroa de Quinteros
 Jefe de la Unidad de Gestión de Programas y Proyectos de Inversión Ad-Honorem

