



PLANTA DE ACABADOS
MÓDULO DE OFICINAS
Esc 1:50

SIMBOLOGÍA	
	PAREDES DE BLOQUE DE CONCRETO
	DIVISIONES ALTAS ESTRUCTURA METÁLICA CON FORRO TABLADO
	NERVIOS DE CONCRETO

CUADRO GENERAL DE PUERTAS - SIBASI APOPA				
CLAVE	CANT	DIMENSIONES		No DE HOJAS
		ALTO	ANCHO	
	1	2.40	1.20	2
PUERTA ABATIBLE DE 2.10M DE ALTO DE DOS HOJAS DE 0.60M C/U, MARCO DE ALUMINIO TIPO PESADO ANODIZADO NATURAL, VIDRIO LAMINADO DE 6MM SUJETO AL MARCO CON EMPAQUE DE NEOPRENO. BRAZO HIDRÁULICO DE CIERRE AUTOMÁTICO CON APERTURA DE 180°, TAPÓN SUPERIOR FIJO DE 0.30M DE ALTO, MISMOS MATERIALES QUE LA PUERTA.				
	9	2.40	1.00	1
PUERTA ABATIBLE Y TAPÓN, PUERTA DE 2.10M DE ALTO Y TAPÓN DE 0.30M DE ALTO, ESTRUCTURA DE CEDRO Y DOBLE FORRO DE MADERA LAMINADA TIPO BANACK CLASE "B" DE 1/2" INCLUYE MOCHETA DE 1" DE ESPESOR CHAPA DE PALANCA DE USO PESADO, TRES BISAGRAS TIPO ALCAYATE DE 4", TOPE AL PISO. APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE CON SOPLETE COLOR A DEFINIR EN LA OBRA CON LA SUPERVISIÓN.				
	1	2.40	1.00	1
PUERTA ABATIBLE Y TAPÓN, PUERTA DE 2.10M DE ALTO Y TAPÓN DE 0.30M DE ALTO, ESTRUCTURA DE CEDRO Y DOBLE FORRO DE MADERA LAMINADA TIPO BANACK CLASE "B" DE 1/2" INCLUYE MOCHETA DE 1" DE ESPESOR CHAPA DE PALANCA DE USO PESADO, TRES BISAGRAS TIPO ALCAYATE DE 4", TOPE AL PISO. APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE CON SOPLETE COLOR A DEFINIR EN LA OBRA CON LA SUPERVISIÓN. BRAZO HIDRÁULICO DE CIERRE AUTOMÁTICO CON APERTURA DE 180°.				
	2	2.40	1.00	1
PUERTA ABATIBLE Y TAPÓN, PUERTA DE 2.10M DE ALTO Y TAPÓN DE 0.30M DE ALTO, ESTRUCTURA DE CEDRO Y DOBLE FORRO DE MADERA LAMINADA TIPO BANACK CLASE "B" DE 1/2" INCLUYE MOCHETA DE 1" DE ESPESOR CHAPA DE PALANCA DE USO PESADO, TRES BISAGRAS TIPO ALCAYATE DE 4", TOPE AL PISO. APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE CON SOPLETE COLOR A DEFINIR EN LA OBRA CON LA SUPERVISIÓN. BRAZO HIDRÁULICO DE CIERRE AUTOMÁTICO CON APERTURA DE 180°.				
	3	2.40	0.80	1
PUERTA ABATIBLE Y TAPÓN, PUERTA DE 2.10M DE ALTO Y TAPÓN DE 0.30M DE ALTO, ESTRUCTURA DE CEDRO Y DOBLE FORRO DE MADERA LAMINADA TIPO BANACK CLASE "B" DE 1/2" INCLUYE MOCHETA DE 1" DE ESPESOR CHAPA DE PALANCA DE USO PESADO, TRES BISAGRAS TIPO ALCAYATE DE 4", TOPE AL PISO. APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE CON SOPLETE COLOR A DEFINIR EN LA OBRA CON LA SUPERVISIÓN.				
	1	2.40	0.80	1
PUERTA ABATIBLE Y TAPÓN METÁLICOS, PUERTA H=2.10M Y TAPÓN SUPERIOR DE H=0.30M, FORRO LÁMINA DE HO. 1/8" DOBLE FORRO, REFUERZO DE TUBO DE HIERRO DE 1"x2" CHAPA 14 Y CONTRAMARCO MOCHETA DE PLETINAS DE 2 1/4"x8" Y 3/4"x8" SOLDADAS EN ÁNGULO, CHAPA DE PÁNICO AL INTERIOR, 3 BISAGRAS TIPO CÁPSULA DE 3/8"x5", APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE CON SOPLETE.				

CUADRO GENERAL DE PUERTAS - SIBASI APOPA				
CLAVE	CANT	DIMENSIONES		No DE HOJAS
		ALTO	ANCHO	
	1	2.40	1.00	1
PUERTA ABATIBLE Y TAPÓN METÁLICOS, PUERTA H=2.10M Y TAPÓN SUPERIOR DE H=0.30M, DOBLE FORRO LÁMINA DE HO. 1/8", REFUERZO DE TUBO DE HIERRO DE 1"x2" CHAPA 14 Y CONTRAMARCO MOCHETA DE PLETINAS DE 2 1/4"x8" Y 3/4"x8" SOLDADAS EN ÁNGULO, CHAPA DE PÁNICO AL INTERIOR, 3 BISAGRAS TIPO CÁPSULA DE 3/8"x5", BRAZO HIDRÁULICO DE CIERRE AUTOMÁTICO CON APERTURA DE 180°, APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE CON SOPLETE.				
	6	1.60	0.70	1
PUERTA ABATIBLE DE PANEL DE MELAMINA DE 1" DE ESPESOR COLOR BLANCO, HALADERAS DE ACERO INOXIDABLE, CIERRE DE PASADOR Y BISAGRAS DE INSTALACIÓN SUPERFICIAL DE ZAMAK ACABADO CROMADO.				
	1	2.40	0.80	1
PUERTA CORREDIZA DE 2.10 M DE ALTO Y TAPÓN SUPERIOR FIJO DE 0.30 M DE ALTO, ESTRUCTURA DE CEDRO Y DOBLE FORRO DE MADERA LAMINADA BANACK CLASE "B" DE 1/2", APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE CON SOPLETE COLOR A DEFINIR EN OBRA CON LA SUPERVISIÓN. RIEL SUPERIOR DE ACERO INOXIDABLE SUJETO A PARED Y RODOS DE ACERO INOXIDABLE SUJETOS A ESTRUCTURA DE PUERTA.				

CUADRO GENERAL DE VENTANAS - SIBASI APOPA						
CLAVE	CANTIDAD	REPISA	HUECO		ÁREA	No. DE CUERPOS
			ANCHO	ALTO		
	9	1.40	1.20	1.00	1.20	2
VENTANA TIPO CORREDIZA DE DOS CUERPOS CON MARCO DE ALUMINIO TIPO PESADO ANODIZADO AL NATURAL CON VIDRIO NEVADO DE 5MM INCLUYE OPERADOR TIPO CIERRE A INYECCIÓN						
	8	1.40	1.60	1.00	1.60	2
VENTANA ABERTURA PROYECTABLE DE ALUMINIO SISTEMA TIPO PESADO ANODIZADO AL NATURAL, VIDRIO CLARO LAMINADO DE 5mm CON OPERADOR A ESCOGER SEGÚN CATÁLOGO						
	1	1.80	1.20	0.60	0.72	2
VENTANA TIPO CORREDIZA DE DOS CUERPOS CON MARCO DE ALUMINIO TIPO PESADO ANODIZADO AL NATURAL CON VIDRIO NEVADO DE 5MM INCLUYE OPERADOR TIPO CIERRE A INYECCIÓN						
	6	1.40	1.80	1.00	1.80	2
VENTANA TIPO CORREDIZA DE DOS CUERPOS CON MARCO DE ALUMINIO TIPO PESADO ANODIZADO AL NATURAL CON VIDRIO NEVADO DE 5MM INCLUYE OPERADOR TIPO CIERRE A INYECCIÓN						
	5	1.80	1.00	0.60	0.60	1
VENTANA ABERTURA PROYECTABLE DE ALUMINIO SISTEMA TIPO PESADO ANODIZADO AL NATURAL, VIDRIO CLARO LAMINADO DE 5mm CON OPERADOR A ESCOGER SEGÚN CATÁLOGO						
	1	1.80	0.60	0.60	0.36	1
VENTANA ABERTURA PROYECTABLE DE ALUMINIO SISTEMA TIPO PESADO ANODIZADO AL NATURAL, VIDRIO CLARO LAMINADO DE 5mm CON OPERADOR A ESCOGER SEGÚN CATÁLOGO						
	2	1.40	0.60	1.00	0.60	1

NOTAS:
• TODAS LAS VENTANAS INCLUYEN DEFENSAS METÁLICAS SEGÚN DETALLE EN PLANOS CONSTRUCTIVOS

CUADRO GENERAL DE ACABADOS DE PAREDES - SIBASI APOPA	
CLAVE	DESCRIPCIÓN:
	PARED DE BLOQUE DE CONCRETO DE 0.15x0.20x0.40m, REPELLADO, AFINADO Y PINTADO, CON APLICACIONES DE 2 MANOS DE PINTURA DE LÁTEX DE ALTO RENDIMIENTO PARA USO EXTERIOR DE PRIMERA CALIDAD, SERÁ ELECCIÓN DEL PROPIETARIO LOS COLORES A UTILIZAR, SEGÚN DETALLE Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
	PARED DE BLOQUE DE CONCRETO DE 0.10x0.20x0.40m, REPELLADA, AFINADA Y PINTADA CON APLICACIÓN DE DOS MANOS DE PINTURA DE LÁTEX DE PRIMERA CALIDAD.
	PARED DE BLOQUE DE CONCRETO DE 0.15x0.20x0.40m, REPELLADA, AFINADA Y ACABADA CON ENCHAPE DE AZULEJO DE 20X30CM DE NPT A H=1.20M. PARTE RESTANTE SERÁ PINTADA APLICACIÓN DE DOS MANOS DE PINTURA DE LÁTEX DE PRIMERA CALIDAD.
	PARED DE BLOQUE DE CONCRETO DE 0.10x0.20x0.40m, REPELLADA, AFINADA Y ACABADA CON ENCHAPE DE AZULEJO DE 20X30CM DE NPT A H=1.20M. PARTE RESTANTE SERÁ PINTADA APLICACIÓN DE DOS MANOS DE PINTURA DE LÁTEX DE PRIMERA CALIDAD.
	PARED DE BLOQUE DE CONCRETO DE 0.15x0.20x0.40m, REPELLADA, AFINADA Y ACABADA CON ENCHAPE DE AZULEJO DE 20X30CM DE NPT A H=1.80M. PARTE RESTANTE SERÁ PINTADA APLICACIÓN DE DOS MANOS DE LÁTEX DE PRIMERA CALIDAD.
	PARED DE BLOQUE DE CONCRETO DE 0.10x0.20x0.40m, REPELLADA, AFINADA Y ACABADA CON ENCHAPE DE AZULEJO DE 20X30CM DE NPT A H=1.80M. PARTE RESTANTE SERÁ PINTADA APLICACIÓN DE DOS MANOS DE PINTURA DE LÁTEX DE PRIMERA CALIDAD.
	PARED DE BLOQUE DE CONCRETO DE 0.15x0.20x0.40m, REPELLADA, AFINADA Y ACABADA CON ENCHAPE DE AZULEJO DE 20X30CM DE NPT A H=1.80M. PARTE RESTANTE SERÁ PINTADA APLICACIÓN DE DOS MANOS DE LÁTEX DE PRIMERA CALIDAD.
	DIVISIÓN ALTA DE PARED SECA DE PANELES DE TABLA CEMENTO DE 1/2" LAMINADO CON UNA MALLA DE FIBRA DE VIDRIO POLIMERIZADA Y FORRADA EN AMBAS CARAS, RESISTENTE AL FUEGO CON ESTRUCTURA DE BASTIDORES METÁLICOS GALVANIZADOS 2 1/2" CALIBRE 20 Ø41CM, CON CANALES DE AMARRE O FIJACIÓN A LA LOSA O ESTRUCTURA DE TECHO, SE DEBERÁ CONSIDERAR PESTAÑA DE PARED DE ALTURA MÍNIMA DE 0.10 M ARRIBA DEL NIVEL DE CIELO FALSO, SE DEBERÁ CONSIDERAR EL REFORZAMIENTO DE LAS PAREDES EN LAS ÁREAS DONDE SE ENCUENTREN REPISAS, CLOSET, PERCHEROS O MOBILIARIOS EMPOTRADOS O SUJETOS A LA PARED Y EN LOS HUECOS DE PUERTAS O APERTURAS DE VENTANAS. PASTEADA, AFINADA Y PINTADA CON ENCHAPE DE AZULEJO DE 20X30CM H=0.60M SOBRE ENCIMERA DE MUEBLE FIJO. PARTE RESTANTE SERÁ PINTADA APLICACIÓN DE DOS MANOS DE PINTURA LÁTEX DE PRIMERA CALIDAD.
	DIVISIÓN ALTA DE PARED SECA DE PANELES DE TABLA CEMENTO DE 1/2" LAMINADO CON UNA MALLA DE FIBRA DE VIDRIO POLIMERIZADA Y FORRADA EN AMBAS CARAS, RESISTENTE AL FUEGO CON ESTRUCTURA DE BASTIDORES METÁLICOS GALVANIZADOS 2 1/2" CALIBRE 20 Ø41CM, CON CANALES DE AMARRE O FIJACIÓN A LA LOSA O ESTRUCTURA DE TECHO, SE DEBERÁ CONSIDERAR PESTAÑA DE PARED DE ALTURA MÍNIMA DE 0.10 M ARRIBA DEL NIVEL DE CIELO FALSO, SE DEBERÁ CONSIDERAR EL REFORZAMIENTO DE LAS PAREDES EN LAS ÁREAS DONDE SE ENCUENTREN REPISAS, CLOSET, PERCHEROS O MOBILIARIOS EMPOTRADOS O SUJETOS A LA PARED Y EN LOS HUECOS DE PUERTAS O APERTURAS DE VENTANAS. PASTEADA, AFINADA Y PINTADA CON APLICACIÓN DE DOS MANOS DE PINTURA LÁTEX DE PRIMERA CALIDAD.
	DIVISIÓN BAJA H=1.40M PARED SECA DE PANELES DE TABLA CEMENTO DE 1/2" LAMINADO CON UNA MALLA DE FIBRA DE VIDRIO POLIMERIZADA Y FORRADA EN AMBAS CARAS, RESISTENTE AL FUEGO CON ESTRUCTURA DE BASTIDORES METÁLICOS GALVANIZADOS 2 1/2" CALIBRE 20 Ø41CM, SE DEBERÁ CONSIDERAR EL REFORZAMIENTO DE LAS PAREDES EN LAS ÁREAS DONDE SE ENCUENTREN REPISAS, CLOSET, PERCHEROS O MOBILIARIOS EMPOTRADOS O SUJETOS A LA PARED Y EN LOS HUECOS DE PUERTAS O APERTURAS DE VENTANAS. PASTEADA, AFINADA Y PINTADA CON APLICACIÓN DE DOS MANOS DE PINTURA LÁTEX DE PRIMERA CALIDAD.
	DIVISIÓN LIVIANA PANELES DE MELAMINA DE 1" DE ESPESOR, ZÓCALO DE LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE DE 0.10 M DE ANCHO, SUJETADORES DE PISO Y PARED DE ZAMAK ACABADO CROMADO.
	PARED DE BLOQUE DE CONCRETO DE 0.15x0.20x0.40m SISADO

CUADRO GENERAL DE ACABADOS DE PISOS - SIBASI APOPA	
CLAVE	DESCRIPCIÓN:
	BALDOSAS 30X30 CMS DE TERRAZO, GRANO INTEGRAL DE MÁRMOL FONDO BLANCO. ZÓCALO DE 10 CMS DE ANCHO DEL MISMO MATERIAL.
	BALDOSA DE CONCRETO DE 0.40x0.20x0.05m DE ESPESOR COLOR ADOBE, ROJO Y GRIS SEGÚN DETALLE EN PLANOS CONSTRUCTIVOS, COLOCADO SOBRE CAMA DE ARENA DE 0.10cm
	PAVIMENTO DE CONCRETO CON SUELO ESTABILIZADO DE ACUERDO A DISEÑO ESTRUCTURAL, REPELLADO Y PULIDO, COLOR NATURAL.
	PISO CERÁMICO ANTIDERRAPANTE DE 0.20 x 0.20 m A INSTALAR EN BASE DE CONCRETO SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA.
	GRAMA SAN AGUSTÍN
	PAVIMENTO DE CONCRETO CON SUELO ESTABILIZADO DE ACUERDO A DISEÑO ESTRUCTURAL, REPELLADO SUPERFICIE RUGOSA, COLOR NATURAL.
	PISO EN RAMPAS DE ACCESO, CONCRETO 210 KG/CM2, SISA DE 1 CM DE ANCHO POR 3MM DE ALTO FORJADA EN EL CONCRETO CON TARRAJA PERPENDICULARMENTE A LA PENDIENTE.

CUADRO GENERAL DE ACABADOS DE CIELO FALSO - SIBASI APOPA	
CLAVE	DESCRIPCIÓN:
	LOSETAS DE FIBROCEMENTO DE 2'x4' DE 6mm DE ESPESOR, COLOR BLANCO, PERFILERÍA DE ALUMINIO TIPO PESADO PINTADO COLOR BLANCO AL HORNO, SUSPENDIDO CON ALAMBRE GALVANIZADO Nº14 ENTORCHADO, INCLUYE ARRIOSTRAMIENTO SISMO RESISTENTE A CADA 2.40m A.S. ALTURA INDICADA EN PLANTAS DE CIELO REFLEJADO.
	SIN CIELO FALSO, ESTRUCTURA METÁLICA VISTA PINTADA CON ESMALTE BASE AGUA, SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, COLOR AZUL SW6510.
	CORNISA ESTRUCTURA DOBLE POLIN "C" DE 4" Y COLUMNAS HSS 4" X 4" X 1/8", FORRO PANEL DE TABLACEMIENTO DE 1/2" DE ESPESOR, PASTEADA, AFINADA Y PINTADA CON APLICACIÓN DE DOS MANOS DE PINTURA LÁTEX DE PRIMERA CALIDAD.
	CIELO FALSO DE TABUILLA DE PVC DE 0.25x6.0m ESPESOR DE 6.5mm ENTRAMADO OCULTO DE ESTRUCTURA METÁLICA GALVANIZADA, FIJADO A ESTRUCTURA DE TECHO, ARRIOSTRAMIENTO SISMO NO MAYOR A 2.00M



		REPUBLICA DE EL SALVADOR MINISTERIO DE SALUD UNIDAD DE GESTION DEL PROGRAMA PRIDES II	
PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE UNIDAD DE SALUD ESPECIALIZADA DE APOPA, SIBASI NORTE Y HOGAR DE ESPERA MATERNA EN EL MUNICIPIO DE APOPA, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR"			
CONCURSO No:			
DIRECCION: URBANIZACION SANTA BARBARA, ZONA VERDE, SAN NICOLAS, MUNICIPIO DE APOPA, DEPTO. DE SAN SALVADOR			
CONTENIDO: PLANTA Y CUADROS DE ACABADOS MÓDULO 5 OFICINAS SIBASI			
DISEÑO ARQUITECTONICO: UGP/ MINSAL		DISEÑO ESTRUCTURAL: UGP/ MINSAL	
DISEÑO ELECTRICO: UGP/ MINSAL		DISEÑO HIDRAULICO: UGP/ MINSAL	
REVISO Y APROBO: UGP/ MINSAL		ESCALA: INDICADA	FECHA: SEPTIEMBRE 2023
FECHA: 9,544.63 M² 13,659.833 V²	AREA CONSTRUIDA: 6,346.15 M² 9 082.3161 V²	HOJA No.: M5-ARQ-06	CORRELATIVO: 06/28