

ACLARACIÓN No1

San Salvador, 23 de marzo de 2021

El Ministerio de Salud, a través del Área de Adquisiciones y Contrataciones de la Unidad de Gestión del Programa, de conformidad al numeral 2.25 de la Políticas para la Adquisición de Bienes y Obras Financiados por el Banco Interamericano de Desarrollo GN-2349-15, informa a todas las personas (naturales y jurídicas) que obtuvieron los documentos de comparación de precios del proceso No PRIDESII-199-CP-O-MINSAL denominado "MEJORAS EN LA INFRAESTRUCTURA DE LA USCF-I, TEJUTLA, CHALATENANGO", que se ha realizado ACLARACIÓN al Documento de CP, como se detalla a continuación:

No.	CONSULTA	ACLARACION
1	¿Cómo será el procedimiento en caso que hubiera variaciones en las cantidades de obra, en aumento, disminución u obra nueva?	Corresponde realizar una Orden de Cambio, por imprevistos y variaciones por obra realmente ejecutada, previa verificación y aprobación del administrador de contrato y del supervisor.
2	Aclarar si las actividades se van a ejecutar como están descritas en el Plan de Oferta.	R/ Las actividades se ejecutarán de acuerdo al Plan de Oferta, y otros documentos contractuales como, el contrato, los planos constructivos y las especificaciones técnicas, entre otros.
3	Debido a que la situación financiera de una empresa cambia considerablemente de un año a otro solicitamos que para superar la evaluación financiera baste con cumplir uno de los criterios de evaluación.	Se mantiene lo establecido en el documento de comparación de precios.
4	Favor proporcionar los anchos de las puertas de los ítems del 7.1 al 7.5, no aparecen en los planos proporcionados	Ver Enmienda 1 numerales 1 al 5
5	Favor proporcionar las dimensiones de las ventanas a suministrar del ítem 8.1, no aparece en planos proporcionados	En partida 8.1 ofertar según formulario la cantidad de 26.60 m2 de ventanas nuevas.
6	Indicar cantidad y medidas de las ventanas a reparar del ítem 8.2	Ver Enmienda 1, numeral 6
7	Favor proporcionar los planos en formato AUTOCAD. Ya que para las partidas que se encuentran en sumas globales son necesario obtener datos de los planos.	Los planos en formato AUTOCAD se le proporciona al oferente ganador.
8	Para la partida 6.2 Suministro e instalación de losetas de 2'x4'x6 mm, acabado de vinil color blanco. incluye sustitución de perfilería dañada. Este acabado aplica en cada uno de los ambientes del módulo principal, laboratorio y saneamiento ambiental. Y revisando las especificaciones técnicas describe "Losetas de fibrocemento de 2'x4', y 6 mm de espesor,	Se mantiene la descripción del formulario de oferta "Suministro e instalación de losetas de 2'x4'x6 mm, acabado de vinil color blanco". Se elimina de especificaciones técnicas descripción de forro ver Enmienda 1, numeral 8.

	acabado forro de vinyl". Favor aclarar a qué tipo de loseta se refiere, ya que en el mercado local no se encuentra de este tipo de material.	
9	En visita de campo realizada el día 4/3/2021, se observó que la unidad de salud se encuentra en funcionamiento, esta unidad estará desocupada, al momento de la ejecución de las obras.	Antes de emitir la orden de inicio la atención médica de la UCSF_I se trasladará para desalojar el edificio y quedará libre durante el plazo de ejecución del proyecto.
10	10- En especificaciones técnicas se incluye reparación de defensas metálicas, mientras que en Plan de Oferta y planos no se encuentra. Favor aclarar si se tomará en cuenta en Plan de Oferta.	La obra en ejecutar en defensas de ventanas está descrita en la partida 10.2 del formulario de oferta.
11	Favor aclarar si la instalación de fregaderos y lavabos se incluirán en costos de Plan de Oferta, ya que no se encuentra en este, pero si en especificaciones técnicas y planos.	Las pocetas de acero inoxidable están incluidas en las partidas de MUEBLES 9.2 y 9.3 del formulario de oferta, y según detalle de muebles en Hoja 03 Los lavabos están considerados dentro de las partidas de ARTEFACTOS SANITARIOS 26.2 del formulario de oferta.
12	No se identifica detalle para reparación de paredes internas de cisterna en planos ni especificaciones técnicas. Favor proporcionar detalles para dicha partida en Plan de Oferta.	La ubicación está definida en plano HO-9 MEJORAS EN EL SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS, el volumen está definida en la Partida 23.9 Reparación e impermeabilización de pared interna de tanque, 40.0 m2, revisar el documento de especificación, sección REPARACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE PARED INTERNA DE CISTERNA EXISTENTE, página 69, todo se refiere al sello se gritas con concreto, mortero, grout u otro similar y posterior aplicación de impermeabilizante de Cisterna con un agente TOP
13	En partida 11 INSTALACIONES ELÉCTRICAS se menciona en la subpartida 11.9 SUMINISTRO E INSTALACION DE EXTRACTOR PARA BAÑO DE 180 CFM CON DUCTO / REJILLA, pero no se identifica en plano. Favor verificar la ubicación del extractor. Así como las instalaciones de ductos.	La ubicación del extractor y ducto, está ubicado en planos; en el sanitario proyectado para la Dirección entre ejes L y 7 hoja HO-6, planta Ventiladores y A.A
14	Si al momento de la ejecución surgieran cambios de volúmenes de obra, se podrá hacer orden de cambio.	Corresponde realizar una Orden de Cambio, por imprevistos y variaciones por obra realmente ejecutada, previa verificación y aprobación del administrador de contrato y del supervisor.
15	Favor proporcionar dimensiones de la poceta de aseo, así como el de la pila a demoler, según lo describe la partida 2.12 ya que se encuentra en suma global y en planos no se encuentra.	La ubicación de poceta y pila a demoler se encuentra en planta de desmontajes y demoliciones ambiente ASEO hoja HO-2

		Para las dimensiones de la poceta, ver Enmienda 1 numeral 7
16	Favor corroborar en que partida se tomara en cuenta el costo de instalación de tomacorrientes e interruptores, ya que en plan de oferta no se identifica, pero en especificaciones técnicas detalla desmontajes e instalación de estos.	<p>Tomas de corriente están en partida 12.4 del formulario de oferta:</p> <p><i>Canalizado y Alambrado de unidad de tomacorriente a 120 voltios, doble, polarizado. Incluye toma grado hospitalario y demás accesorios.</i></p> <p>Interruptores están en partida 12.1 del formulario de oferta</p> <p><i>Suministro e instalación de luminaria tipo panel LED de 4'x2', IP mayor a 70 y temperatura de color arriba de 6700 grados Kelvin, de 40 Watts, incluye interruptores en Módulo principal</i></p>
17	En partida 23.0 MEJORAS EN EL SISTEMA DE AGUA POTABLE REPARACION DE CISTERNA 23.4 Escalera metálica de ingreso, 2 caños galvanizados Ø 1 1/2" y peldaños, varilla de apoyo Ø 3/4" cada 30cm. No se identifica en planos. Favor enviar detalle de escaleras metálicas.	Ver Enmienda 1 numeral 9.
18	Se podrá hacer uso de las instalaciones hidráulicas y eléctricas existentes de la unidad.	<p>No se podrá, al respecto considerar las partidas 1.1, 1.2 y 1.3 del formulario de oferta.</p> <p>1.1 Instalaciones provisionales de energía eléctrica. Incluye pago del consumo para el proyecto</p> <p>1.2 Instalaciones provisionales de agua potable. Incluye pago del consumo para el proyecto</p> <p>1.3 Instalaciones provisionales de aguas negras para el proyecto (incluye servicios sanitarios para el personal de campo y oficina)</p>
19	Favor proporcionar el detalle de cuáles son las tuberías de las instalaciones hidráulicas a sellar, ya que la partida 22.5 no se detalla, porque se encuentra en suma global	Revisar sección "Sellado de tuberías existentes" en las especificaciones técnicas.
20	Favor proporcionar detalle de la caseta para equipo soplador y conexión eléctrica de la mini planta de tratamiento.	No existe detalle, dado que es un elemento propio del suministro en instalación de la Mini PTAR, el cual es variable según el proveedor de la Mini PTAR.
21	En Partida:2.10 Desmontaje y Demoliciones, lo Partida 2.1 "Desmontaje de mueble fijo de madera con gabinete y poceta. incluye sello de tuberías de drenaje y abasto en las áreas indicadas y demolición de base de concreto para posterior resane y colocación de piso de ladrillo de cemento igual o similar al existente. incluye el azulejo 11x11cms sobre muebles existentes y el resane de pared, afinado liso. En	Se aclara que La partida 2.10 además del desmontaje de mueble y sello de tuberías; se refiere a que hay que demoler el azulejo y luego resanar la pared con afinado liso.

	Nebulizaciones. El azulejo 11x11 ya no está presente en el mercado nacional, por lo que, en este caso, su reparación podrá ser con azulejos de mayor dimensión; ¿Se puede efectuar dicho cambio?	
22	1.3.1 PERMISOS- En lo: concerniente a los tramites y permisos previos a las actividades de construcción, el propietario entregara al contratista dichos documentos Sin embargo se aclara que los permisos complementarios que se generen durante la etapa de ejecución del proyecto serán gestionados y cancelados por el contratista. por lo tanto, será OBLIGACION DEL CONTRATISTA GESTIONAR Y CANCELAR los siguientes trámites si aplican.	Solamente considerar los contenidos en las partidas 27.1 “Pagos para la realización de trámites de permisos de Remodelación Municipales” y partida 27.2 “Pago de Permisos de Remodelación Municipales” del formulario de oferta.
23	Con relación o las normativas solicitadas para la Miniplanta de tratamiento de aguas negras de la partida 22.17; uno de los proveedores manifestó que las normativas descritas en E.T, corresponden a la marca JOKASO y que no está vigente en el país, en base a ello ¿debemos considerar siempre dichas normativas, en vista de que la partida no lo menciona?	Se debe considerar cualquier otra normativa, siempre y cuando se mantenga el volumen requerido y que cumpla con los parámetros máximos permisibles por el MARN, descarga a cuerpo receptor.

Esta aclaración formara parte integral del Documento de Comparación de Precios, el resto del contenido se mantiene inalterado.


DRA. PATRICIA FIGUEROA DE QUINTEROS
COORDINADORA DE LA UGP

